



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
Број: 500-404-01-00782/2018-K0135
Датум: 10 12 2018. године
Ниш

**ОБАВЕШТЕЊЕ О ПОКРЕТАЊУ ПРЕГОВАРАЧКОГ ПОСТУПКА БЕЗ
ОБЈАВЉИВАЊА ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА**

Назив наручноца: Министарства финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење за материјалне ресурсе Ниш,

Адреса наручноца: Ниш, улица Страхињића Бана бб

Интернет страница наручноца: www.purs.gov.rs/javne-nabavke

Врста наручноца: Органи државне управе

Врста предмета: Услуге

Опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке:

Предмет јавне набавке су Услуге – Услуга одржавања објеката подземне гараже у ПЦ „Амбасадор“ у Нишу, која подразумева чување и заштиту, чишћење одржавање и сл. услуге.

Ознака из општег речника:

услуге обезбеђења - 79710000-4;

услуге чишћења - 9091000-9;

услуге поправки и одржавање инсталација у зградама - 50700000-2.

Основ за примену преговарачког поступка и подаци који оправдавају његову примену:

За предметну јавну набавку спроводи се преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда на основу члана 36. став 1. тачка 2. Закона о јавним набавкама, а на основу претходно прибављеног мишљења Управе за јавне набавке о основаности примене овог поступка број 404-02-4343/18 од 23.10.2018. године.

Пореска управа Регионално одељење Ниш, смештена је у просторијама ПЦ „Амбасадор“ у Нишу, улица Страхињића бана бб., у којима је смештен и Нишавски управни округ.

Актом Градоначелника Града Ниша број 2479/2017-01 од 31.07.2017. године, дата је сагласност Нишавском управном округу да може привремено користити подземну гаражу укупне површине 1.581 метар квадратни у згради број 1, улаз број 1 у ТЦ Амбасадор у Нишу, улица Страхињића бана бб., постојећој на КП бр. 352/2 Ниш КО Бубањ, а за обављање делатности округа у складу са законом. Захтевом Пореске управе Сектора за материјалне ресурсе, Регионалног одељења Ниш број 500-404-00-00644/2017-J5008 од 05.09.2017. године, од

Градске управе Града Ниша затражено је да овој организационој јединици Пореске управе омогући бесплатно коришћење половине површине напред описане гараже.

Поводом описаног захтева ПУ Сектора за материјалне ресурсе РО Ниш, донет је Акт Градоначелника Града Ниша број 2479-1/2017-01 од 27.10.2017. године којим је извршена допуна сагласности број 2479/2017-01 од 31.07.2017. године – тако што је Нишавском управном округу дата сагласност да омогући коришћење предметне подземне гараже Министарству финансија, Пореска управа, Сектор за материјалне ресурсе, Регионално одељење Ниш.

Привредно друштво „АМБАСАДОР СЕРВИС“ ДОО из Ниша, у овом тренутку је *једини понуђач* који може пружити комбинацију услуга одржавања објеката (које подразумевају: чишћење, одржавање, изbacивање отпадака, чување и заштиту и сличне услуге унутар објекта) у делу гараже, коју је на привремено коришћење добила ПУ Сектор за материјалне ресурсе РО Ниш, а у којој се поред паркинг простора, налазе и кућиште лифта, подстаница даљинског грејања, као и водови водоводних и канализационих инсталација.

Ово из разлога што је у складу са одлуком Управног одбора Скупштине Удружења власника локала ПЦ „Амбасадор“ Ниш од 15.12.2017. године, одређено да се послови текућег одржавања и др. послови повере Привредном друштву „АМБАСАДОР СЕРВИС“ ДОО из Ниша.

Иначе са Привредним друштвом „АМБАСАДОР СЕРВИС“ ДОО из Ниша, као пружаоцем предмтних услуга Пореска управа Сектор за материјалне ресурсе Регионално одељење Ниш, има закључен уговор број 500-404-01-00933/2017-J5006 од 31.01.2018. године који важи до 31.01.2019. године. Описани уговор је закључен након што је од Управе за јавне набавке добијен допис број 404-02-3935/17 од 15.11.2017. године у којем је изнето мишљење да су у конкретном случају испуњени услови за примену преговарачког поступка.

Назив и адреса лица којима ће наручилац послати позив за подношење понуда:

Рб	Назив/име понуђача
1.	Привредно друштво „АМБАСАДОР СЕРВИС“ ДОО, Ниш, улица Озренска број 50, Ниш – Пантелеј, 18000 Ниш, ПИБ: 105508380, матични број: 20400684.