



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
Сектор за материјалне ресурсе
Регионално одељење Ниш
Број: 1-Н 500-404-01-00070/2017 J5007-5
22.02.2017. године

Предмет: Појашњење конкурсне документације број 1-Н 500-404-01-00070/17 J5007-4 за јавну набавку услуга текућег одржавања објеката Пореске управе РО Ниш и то: РО Ниш (бивши Регионални центар), Регионално Одељење пореске полиције, Центар за образовање и едукацију, Филијале: Ниш, Пирот, Књажевац, Прокупље и Алексинац, Експозитуре: Нишка Бања, Дољевац, Мерошина, Гацин Хан, Бабушница, Димитровград, Бела Паланка, Житорађа, Блаце, Куршумлија, Сокобања, Ражањ и Сврљиг, на период од 12 месеци у отвореном поступку.

На писани захтев потенцијалног понуђача, а на основу члана 63. став 2. Закона о јавним набавкама, дајемо појашњење конкурсне документације за јавну набавку предметних услуга. Појашњење/одговор на постављено питање:

Питање: „Молимо вас појасните нам зашто нисте бодовали грађевинске услуге у конкурсној документацији 1-Н када све остале јесте? Да ли је то грешка или се неће радити ништа од грађевинских услуга? Молим вас обавестите нас о чему се ради како би могли доставити адекватну понуду?“

Одговор: На страни 7 конкурсне документације брише се пасус 4 који гласи:

„Грађевинске и занатско грађевинске услуге обављају се према позиву наручиоца, а плаћање ће се вршити по претходно датој понуди од стране пружаоца услуга, уз услов да постоји претходна писана сагласност руководиоца организационе јединице наручиоца за дату понуду“,

као и пасус 5 који гласи:

„Уколико се јави потреба за неким услугама тј. радовима који нису наведени у опису услуга-радова и за које није потребна сагласност надлежног органа општинске управе, понуђач је у обавези да за такву врсту услуга-радова достави понуду. Реализацији исте приступиће након добијања писане сагласности од стране руководиоца организационе јединице наручиоца“.

Уместо њих на страни 7 додаје се нови пасус који гласи:

„грађевинске и занатско грађевинске услуге обављају се према позиву Наручиоца, а плаћање се врши по ефективном радном сату“.

У делу конкурсне документације одељак IV – Критеријум за доделу уговора, на страни 14, после елемента критеријума под тачком 9, додаје се у тачки 10 нови елемент критеријума - **цена ефективног радног сата за грађевинске и грађевинско-занатске услуге** и гласи:

10. Цена ефективног радног сата за грађевинске и грађевинско-занатске услуге до 10 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења предметних услуга. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 10. Понуда са најнижом укупном ценом из понуде (Нмин) добија 10 пондера. Број пондера (Бн) за цену ефективног радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули:

$$Бс = \frac{10 * Нмин}{Н}$$

Ова промена доводи и до промене броја пондера код следећих критеријума:

- Цена ефективног радног сата за услуге одржавања електро инсталација, уместо са 18 вреднује се са 16 пондера;
- Цена ефективног радног сата за услуге одржавања водоводних и канализационих инсталација, уместо са 13 вреднује се са 11 пондера;
- Цена ефективног радног сата за молерско-фарбарске и подополагачке услуге, уместо са 10 вреднује се са 8 пондера;
- Цена ефективног радног сата за столарске услуге, уместо са 10 вреднује се са 8 пондера;
- Цена ефективног радног сата за браварско-лимарске и кровопокривачке услуге, уместо са 13 вреднује се са 11 пондера.

Прилог: **нова страна 7** конкурсне документације као и **нове стране 13 и 14** – које се односе на критеријум за доделу уговора, **нова страна 19** – задња страна обрасца понуде на којој су под редним бројем 10. додате грађевинске и грађевинско-занатске услуге, **нова страна 20** – образац структуре понуђене цене са упутством како да се попуни и **нова страна 28** – то је страна уговора на којој је у члану 8. додато:

цена ефективног радног сата за грађевинске и грађевинско-занатске услуге _____ динара.

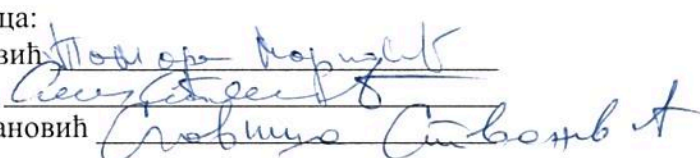
Обавезно приликом комплетирања понуде доставите нове стране конкурсне документације и то: 19, 20 и 28, које се налазе у прилогу овог појашњења.

Комисија наручиоца:

1. Тамара Марковић

2. Саша Станчић

3. Славиша Стевановић



Услуге редовног одржавања постројења лифтова – сервисирање, са учешћем ефективног рада и материјалом плаћаће се месечно (паушално) –

Услуге одржавања лифтова, које не спадају у редовно одржавање, а подразумевају замену резервних делова и сл., обављају се према позиву наручиоца и њихово плаћање ће се вршити по понуђеној цени ефективног радног сата из понуде понуђача, а за замењене делове доставља се копија улазне фактуре добављача.

-Грађевинске и занатско -грађевинске услуге

- обрада кровних сливника и вентилационих глава
- крпљење зидова и подова након хитних интервенција на водоводу, канализацији и електроинсталацијама
- чишћење олука и олучних вертикала
- обрада подних сливника у купатилу
- разни радови (бетонирање, штемовање, крпљење) који су последица интервенција на водоводу, канализацији или електроинсталацији,
- чишћење димњака и котлова на чврсто гориво.

Грађевинске и занатско грађевинске услуге обављају се према позиву Наручиоца, а плаћање се врши по ефективном радном сату.

Понуђач је материјално одговоран за квалитет пружених услуга које су предмет јавне набавке. Комисија Наручиоца је током трајања уговора, овлашћена је да за случај утврђивања лошијег квалитета пружања услуга у односу на уговорени – очекивани /стандардни/, затражи од понуђача, да у најкраћем могућем року, отклони уочене недостатке. Наручилац неће вршити плаћање рачуна понуђача испостављених на име неквалитетно пружених услуга.

Одбијање понуђача да поступи по захтеву Наручиоца у смислу претходног става, представљаће основ за једнострани раскид уговора о јавној набавци од стране Наручиоца.

Уговори се закључују на рок од 12 месеци, после чега аутоматски престају да важе.

Што се тиче рока плаћања за пружене услуге, он износи 30 дана од дана достављања исправног рачуна наручиоцу.

Време одазива изабраног понуђача за извршење услуга текућег одржавања објеката не може бити дуже од 3 дана, а код интервентних кварова који могу проузроковати велике материјалне штете имовине и угрозити безбедност запослених, време одазива изабраног понуђача не може бити дуже од 5 сати по пријему писаног или усменог позива Наручиоца. Уколико Пружалац услуга не започне услуге - поправке у року од 3 (три) дана, односно 5 (пет) сати од пријема обавештења од Наручиоца, Наручилац има право да реализује финансијску гаранцију и раскине уговор.

IV КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

Избор најповољније понуде ће се извршити применом критеријума „Економски најповољнија понуда“.

Рангирање и оцењивање понуда вршиће се према критеријумима који су вредновани следећим бројем пондера:

1. Цена ефективног радног сата за услуге одржавања електро инсталација ... до 16 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења услуге одржавања електро инсталација. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 16. Понуда са најнижом укупном ценом из понуде (Нмин) добија 16 пондера. Број пондера (Бн) за цену радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули:

$$Бн = \frac{16 * Нмин}{Н}$$

2. Цена ефективног радног сата за услуге одржавања водоводних и канализационих инсталација..... до 11 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења услуге одржавања електро инсталација. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 11. Понуда са најнижом ценом из понуде (Нмин) добија 11 пондера. Број пондера (Бп) за цену радног сата из осталих понуда (П) израчунава се према формули:

$$Бп = \frac{11 * Пмин}{П}$$

3. Цена ефективног радног сата за молерско-фарбарске и подополагачке услуге....до 8 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења услуге одржавања електро инсталација. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 8. Понуда са најнижом укупном ценом из понуде (Нмин) добија 8 пондера. Број пондера (Бн) за цену ефективног радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули:

$$Бн = \frac{8 * Нмин}{Н}$$

4. Цена ефективног радног сата за столарске услуге..... до 8 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења услуге одржавања електро инсталација. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 8. Понуда са најнижом укупном ценом из понуде (Нмин) добија 8 пондера. Број пондера (Бн) за цену ефективног радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули:

$$Бс = \frac{8 * Нмин}{Н}$$

5. Цена ефективног радног сата за браварско-лимарске и кровопокривачке услуге до11 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења браварско-лимарских и кровопокривачких услуга. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 11. Понуда са најнижом ценом из понуде (Нмин) добија 11 пондера. Број пондера (Бн) за цену радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули

$$Бн = \frac{11 * Нмин}{Н}$$

6. Редовно одржавање лифта за један месец са учешћем ефективниог рада и материјала

..... до **13 пондера**

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене редовног одржавања лифта на месечном нивоу. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 13. Понуда са најнижом ценом из понуде (Нмин) добија 13 пондера. Број пондера (Бн) за цену из осталих понуда (Н) израчунава се према формули:

$$Бн = \frac{13 * Нмин}{Н}$$

7. Цена ефективниог радног сата за поправку лифта до 5 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења услуге поправке лифта. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 5. Понуда са најнижом ценом из понуде (Нмин) добија 5 пондера. Број пондера (Бн) за цену радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули

$$Бн = \frac{5 * Нмин}{Н}$$

8. Одржавање пумпе за отпадне воде «GRUNDFOS» тип EF 30.50.06.A.2.1.502 са учешћем ефективниог рада и материјала за један месец до 13 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене вршења услуге одржавања предметне пумпе. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 13. Понуда са најнижом ценом из понуде (Нмин) добија 13 пондера. Број пондера (Бн) за цену из осталих понуда (Н) израчунава се према формули

$$Бн = \frac{13 * Нмин}{Н}$$

9. Цена ефективниог радног сата за поправку пумпе за отпадне воде 5 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења услуге поправке лифта. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 5. Понуда са најнижом ценом из понуде (Нмин) добија 5 пондера. Број пондера (Бн) за цену радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули

$$Бн = \frac{5 * Нмин}{Н}$$

10. Цена ефективниог радног сата за грађевинскеи грађевинско-занатске услуге до 10 пондера

Код овог елемента критеријума упоређиваће се понуђене цене радног сата вршења предметних услуга. Највећи могући број добијених пондера код овог критеријума је 10. Понуда са најнижом укупном ценом из понуде (Нмин) добија 10 пондера. Број пондера (Бн) за цену ефективниог радног сата из осталих понуда (Н) израчунава се према формули:

$$Бс = \frac{10 * Нмин}{Н}$$

(2) Елементи критеријума, односно начин, на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са истим бројем пондера

Уколико две или више понуда имају исти укупан број пондера као и исти број пондера по свим елементима критеријума, избор најповољније понуде биће извршен жребањем које ће спровести комисија за предметну јавну набавку у присуству овлашћеног представника понуђача, о чему ће се сачинити записник.

5) **ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ** : јавна набавка услуга – текуће одржавање објеката Пореске управе РО Ниш и то: РО Ниш (бивши Регионални центар), Регионално Одељење пореске полиције, Центар за образовање и едукацију, Филијале: Ниш, Пирот, Књажевац, Прокупље и Алексинац, Експозитуре: Нишка Бања, Дољевац, Меровина, Гаџин Хан, Бабушница, Димитровград, Бела Паланка, Житорађа, Блаце, Куршумлија, Сокобања, Ражањ и Сврљиг, у отвореном поступку јавне набавке, на период од 12 месеци.

5.1. Рок важења понуде: _____ дана од дана отварања понуда.
(не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда)

5.2. Понуђене цене:

1. Цена ефективног радног сата за услуге одржавања електро-инсталација _____ дин.
2. Цена ефективног радног сата за услуге одржавања водоводних и канализационих инсталација _____ дин.
3. Цена ефективног радног сата за молерско-фарбарске и подполагачке услуге _____ дин.
4. Цена ефективног радног сата за столарске услуге _____ дин.
5. Цена ефективног радног сата за браварско-лимарске и кровопокривачке услуге _____ дин.
6. Редовно одржавање лифта за један месец са учешћем ефективног рада и материјала _____ дин.
7. Цена ефективног радног сата за поправку лифта _____ динара.
8. Одржавање пумпе за отпадне воде „GRUNDFOS“ тип EF 30.50.06.A.2.1.502 са учешћем ефективног рада и материјала за један месец _____ дин.
9. Цена ефективног радног сата за поправку пумпе за отпадне воде _____ динара.
10. Цена ефективног радног сата за грађевинске и грађевинско-занатске услуге _____ динара

у _____

ПОНУЂАЧ

Дана _____ 2017. године

М.П.

(потпис овлашћеног лица)

Напомене:

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде. Уколико је предмет јавне набавке обликован у више партија, понуђачи ће попуњавати образац понуде за сваку партију посебно.

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ, СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

(навести назив и седиште понуђача)

У складу са чланом 61. ЗЈН (Службени гласник РС број 124/12, 14/2015, 68/2015.) као и чланом 2. и 11. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова (Службени гласник РС број 86/15) достављамо структуру цене за предметну јавну набавку и то:

Врста услуга:	цена радног сата без ПДВ-а	процент ПДВ-а	цена радног сата са ПДВ-ом
1	2	3	4
одржавање електро инсталације			
одржавање водоводних и канализационих инсталација			
молерско-фарбарске и подполагачке услуге			
столарске услуге			
браварско-лимарске и кровопокривачке услуге			
одржавање лифта			
одржавање пумпе за отпадне воде			
грађевинске и грађевинско-занатске услуге			

Врста услуга	понуђена цена без ПДВ-а	процент ПДВ-а	Понуђена цена са ПДВ-ом
1	2	3	4
Редовно одржавање лифта за један месец			
Одржавање пумпе за отпадне воде «GRUNDFOS» тип EF 30.50.06.A.2.1.502			

НАПОМЕНА: Образац структуре цена понуђач мора да попуни, потпише и овери печатом, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу наведени.

Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац структуре цена потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе, који ће попунити, потписати и печатом оверити образац структура цене.

Упутство како да се попуни образац структуре цене

1. У колону 2 треба уписати понуђену цену без ПДВ-а,
2. У колони 3 треба уписати стопу ПДВ-а,
3. У колону 4 треба уписати понуђену цену са ПДВ-ом.

Место _____

Датум : _____

П О Н У Ђ А Ч

М.П.

(потпис овлашћеног лица и печат)

Банкарска гаранција као средство финансијског обезбеђења за «добро извршење посла» у висини од 10% вредности уговора без ПДВ-а, у овом случају процењене вредности, такође су прилог и саставни део овог Уговора.

Члан 5.

Пружалац услуга се обавезује да ће наручиоцу по примљеном захтеву-налогу, извршити услуге текућег одржавања у објектима Пореске управе из члана 4.

Под услугама се подразумева превентивно, текуће и интервентно одржавање, констатоване и отклањање кварова, замена и уградња неопходних делова и материјала и слични послови везани за исправно функционисање објекта.

Члан 6.

Пружалац услуга се обавезује да започне са интервенцијом - поправком, на основу писаног налога-захтева овлашћеног лица организационе јединице Пореске управе у року од 3 (три) дана од дана пријема писаног налога овлашћеног лица организационе јединице Пореске управе.

У случају хитних интервенција (хаварије и сл.) време одзива Пружаоца услуга, на позив наручиоца је у року од 5 (пет) сати од момента пријема усменог или писаног налога.

Члан 7.

Пружалац услуга гарантује квалитет извршених услуга у складу са прописима, стандардима, техничким нормама и нормама квалитета који важе за поједине врсте радова, односно услуга и испоручених делова, а у свему према условима предвиђеним у захтевима Наручиоца наведеним у конкурсној документацији: оригинални делови са адекватним техничким карактеристикама и обележјима.

У случају оправданих примедби на квалитет извршених услуга, Пружалац услуга је дужан да отклони недостатке у року од 3 (три) дана од дана писаног захтева Наручиоца. Трошкови отклањања недостатака падају на терет Пружаоца услуга.

Члан 8.

Уговорене стране су сагласне да ће Пружалац услуга извршавати предметне услуге, по ценама из своје понуде и то:

- цена ефективног радног сата за услуге одржавања електро инсталација _____ дин.
- цена ефективног радног сата за услуге одржавања водоводних и канализационих инсталација _____ дин.
- цена ефективног радног сата за молерско-фарбарске и подополагачке услуге ... _____ дин.
- цена ефективног радног сата за столарске услуге _____ дин.
- цена ефективног радног сата за браварско-лимарске и кровопокривачке услуге _____ дин.
- редовно одржавање лифта са учешћем ефективног рада иматеријала /за 1 месец/ _____ дин.
- цена ефективног радног сата одржавања лифта _____ динара.
- одржавање пумпе за отпадне воде «GRUNDFOS» тип EF 30.50.06.A.2.1.502 са учешћем ефективног рада и материјала за један месец _____ динара.
- цена ефективног радног сата одржавања пумпе за отпадне воде _____ динара,
- **цена ефективног радног сата за грађевинске и грађевинско-занатске услуге _____ динара.**

Цене су исказане без пореза на додату вредност.

У случају потребе, а по претходном писаном одобрењу даваоца радног налога, Пружалац услуга може ангажовати специјалну радну машину за обављање неопходних послова.

Уколико је за обављање одређених услуга одржавања потребно ангажовање специјалне радне машине, понуђач је дужан достави понуду за ангажовање исте и уколико се наручилац писмено сагласи са понудом, потребно је претходно писано одобрење руководиоца организационе јединице наручиоца за употребу специјалне радне машине.