.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
Регионално одељење Крагујевац
Број: 400-404-01-00052-2/2015-I4008
Датум: 21.07.2015. године
К р а г у ј е в а ц

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за јавну набавку добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак

Редни број ЈН:8Д/2015

ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК

Крагујевац, мај/јуни 2015. године

На основу чл. 32., 61. и 68. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/2012, 14/2015), чл. 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС” бр. 29/2013), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број: 400-404-01-00052/2015-I4008 датум: 17.06.2015. године и Решења о образовању комисије за јавну набавку број: 400-404-01-00052-1/2015-I4008 од 17.06.2015. године, припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

у отвореном поступку за јавну набавку добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак

РЕДНИ БРОЈ: ЈН 8Д/2015

Конкурсна документација садржи:

Поглавље	***Назив поглавља***	***Страна***
I	Општи подаци о јавној набавци	3
II	Подаци о предмету јавне набавке	4
III	Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона и упутство како се доказује испуњеност тих услова	6
IV	Упутство понуђачима како да сачине понуду	10
V	Образац понуде	18
VI	Модел уговора	27
VII	Образац структуре цене са упутством како да се попуни	30
VIII	Образац изјаве о независној понуди	31
IX	Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона	32
X	Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона, за подизвођача	33
XI	Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона, за члана из групе	34
XII	Образац трошкова припреме понуде	35

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1. Подаци о наручиоцу
Наручилац: Министарство финансија, Пореска управа - Централа, за потребе Регионалног одељења Крагујевац
Адреса: улица 27 марта број 14, 34 000 Крагујевац
Интернет страница: www.poreskauprava.gov.rs

2. Врста поступка јавне набавке:

Предметна јавна набавка се спроводи у отвореном поступку, у складу са Законом и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке.

3. Предмет јавне набавке:

Предмет јавне набавке број: 8Д/2015 је набавка добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак.

Опис предмета јавне набавке:
Набавка није обликована по партијама.

Ознака из општег речника набавки: 70220000- услуга давања у закуп других некретнина осим стамбених у најам или закуп,

4. Циљ поступка
Поступак јавне набавке се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци.

5. Контакт (лице или служба)
Лица за контакт: Тоша Ђорђевић и Радица Грковић ,
Е - mail адреса (или број факса): tosa.djordjevic@purs.gov.rs и radica.grkovic@purs.gov.rs , број факса 034/332-935.
Комуникација у поступку јавне набавке и у вези са обављањем послова јавних набавки одвија се писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом.

6.Подношење понуде
Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца, без обзира на начин на који је послата, до **20.08.2015. године до 12,00 часова** у писарници наручиоца на адресу: Министарство финансија, Пореска управа - Централа, Регионално одељење за материјалне ресурсе Крагујевац, улица 27 марта број 14.
Наручилац ће, по пријему одређене понуде, назначити датум и сат њеног пријема и понуђачу ће на његов захтев, издати потврду о пријему. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

Напомена:

Уколико понуђач подноси понуду путем поште, без обзира да ли је послао понуду обичном, препорученом пошиљком или путем брзе поште, релевантна је једино чињеница када је наручилац примио, односно да ли је наручилац примио понуду пре истека рока за подношење понуда (у којој ситуацији ће понуда бити благовремена), те није релевантан моменат када је понуђач послао понуду.

У року за подношење понуда понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду, на начин који је одређен за подношење понуде. Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.
По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.
Понуда се подноси непосредно (лично) или путем поште, на поменуту адресу наручиоца, с тим да ће понуђач на коверти назначити следеће:

"Понуда за јавну набавку добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН: 8Д/2015.- НЕ ОТВАРАТИ".

Понуђач подноси понуду у затвореној коверти, овереној печатом подносиоца понуде, са наведеним називом понуђача и адресом. Понуђач може поднети само једну понуду.

7. Време и место отварања понуда

Јавно отварање понуда одржаће се након истека рока од **30 дана** (члан 95 став 1 тачка 2. ЗЈН) од дана када је достављен и објављен на Порталу јавних набавки позив за подношење понуда и конкурсна документација, сагласно члану 62 став 1. Закона о јавним набавкама. Уколико рок истиче на дан који је нерадни, као последњи дан наведеног рока ће се сматрати први наредни радни дан до 12.00 часова. Јавно отварање понуда одржаће се дана **20.08.2015. године у 12,30 часова** на адреси: Пореска управа, Регионално одељење за материјалне ресурсе Крагујевац, улица 27 марта број 14 – у просторији одређеној за спровођење поступка отварања понуда, велика сала.
Пре почетка поступка јавног отварања понуда, представници понуђача, који ће присуствовати поступку отварања понуда, дужни су да Комисији наручиоца, предају писмена пуномоћја, на основу којих ће доказати овлашћење за учешће у поступку јавног отварања понуда.

II ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

1. Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке број: 8Д/2015 су добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак.

Ознака из општег речника набавки: 70220000 - услуга давања у закуп других некретнина осим стамбених у најам или закуп.

Интернет страница: www.poreskauprava.gov.rs

Контакт особа на терену:

Р.бр	ОЈ	ОДЕЉЕЊЕ	АДРЕСА	ДИРЕКТОР/ШЕФ	Број мрежне групе	Број телефона
1	2	3	4	5	6	7
1	ПП	Чачак	Бате Јанковић број 48	Мирјана Ђурчић	032	348-070

Опис предмета јавне набавке:

Набавку закупа пословног простора спроводи Пореска управа Регионално одељење Крагујевац за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН: 8Д/2015.

Опис потребног пословног простора

Пословни простор који Наручилац закупљује за потребе Одека Пореске полиције Чачак треба да испуњава следеће критеријуме (важи за све потенцијалне понуђаче) :

- Укупна површина простора који се закупљује (канцеларијског и осталог (кафе кухиња, ходници, мокри чворови)) од 100 м2 до 120 м2;
- Од тога канцеларијски простор до 100 м2;
- Структура канцеларијског простора: минимум 5 посебних канцеларија, за рад државних службеника,
- Посебно одвојени мушки и женски санитарни чвор,
- Минимални услови опремљености простора који се нуди у закуп : посебан улаз у простор, подови од плочица, ламината или друге адекватне подлоге, грејање (централно или индивидуално на струју, гас или чврсто гориво), обавезно постојање посебног струјомера и водомера, на стакленим површинама (прозори и друго) обавезно завесе или венецијанери),
- Мрежа теретне струје, комуникациона мрежа за рачунарску опрему, постојање телефонске мреже и прикључка на телефонску мрежу,
- Пословни простор се нуди у закуп неопремљен (без канцеларијског намештаја и архивских полица). Опремање простора врши Пореска управа.

III УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

1) Обавезни услови за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. ЗЈН

Право учешћа имају сви заинтересовани понуђачи који испуњавају обавезне услове према члану 75. став 1. ЗЈН, и то:

1. Услов: да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;

2. Услов: да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као чланови организоване криминалне групе, да није осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;

3. Услов: да му није изречена мера забране обављања делатности која је на снази у време објављивања односно слања позива за подношење понуда;

4. Услов: да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији;

2) Начин доказивања испуњености услова у смислу чл. 75. и 77. ЗЈН:

Понуђачи који су уписани у регистар понуђача код Агенције за привредне регистре нису у обавези да достављају доказе из члана 77. став 1 тачке 1 до 4, већ су у обавези да доставе само доказ, у смислу текста изјаве којом се доказује испуњеност услова, прецизним навођењем једног или више доказа који су јавно доступни на интернет страницама.

Остали понуђачи достављају:

Понуђач је дужан да уз понуду достави доказе (члан 77. ЗЈН) да испуњава услове прописане чланом 75. ЗЈН и на начин из члана 21. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл, гласник РС", бр. 29/2013) и то:

2.1. Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извода из регистра надлежног Привредног суда;

2.2. Потврде надлежних органа, и то:

У случају да је понуђач правно лице доставља:

-за правно лице:

Уверење првостепеног суда на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица да није осуђивано за неко од

кривичних дела против привреде, против животне средине, примања или давања мита, кривично дело преваре. За набројана кривична дела надлежни судови, чије је уверење потребно доставити су:
- Основни суд, на чијем подручју је седиште правног лица, за кривична дела, давање мита, преваре, кривична дела против привреде (злоупотреба у вези са јавном набавком), кривична дела против животне средине (шумска крађа), за које је као главна казна предвиђена новчана казна или казна затвора мања или једнака 10 година;
- Виши суд, на чијем подручју је седиште правног лица, за кривична дела примање мита, кривична дела против привреде (фалсификовање хартија од вредности), за која је као главна казна предвиђена казна затвора која је већа од 10 година;
- Виши суд у Београду (посебно одељење за организовани криминал) да није осуђивано за неко од кривичних дела организованог криминала.

НАПОМЕНА: За кривична дела против привреде, против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре доставља се Уверење Основног суда које обухвата и податке из казнене евиденције за кривична дела која су у надлежности редовног кривичног одељења Вишег суда. Уколико Уверење Основног суда не обухвата податке из казнене евиденције за кривична дела која су у надлежности редовног кривичног одељења Вишег суда, потребно је поред Уверења Основног суда доставити и Уверење Вишег суда на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица којом се потврђује да понуђач (правно лице) није осуђиван за кривична дела против привреде и кривично дело примања мита.

- за законског заступника правног лица:

Уверење надлежне полицијске управе МУП-а (захтев се подноси према месту пребивалишта или месту рођења законског заступника) да **законски заступник,** према казненој евиденцији те управе, није осуђиван, за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре.

У случају да правно лице има више законских заступника, за сваког законског заступника наведеног у Изводу о регистрацији привредног субјекта доставља се посебно Уверење из казнене евиденције надлежне полицијске управе МУП-а.

У случају да је понуђач предузетник или физичко лице

-Уверење или Извод из казнене евиденције надлежне полицијске управе МУП-а (према месту пребивалишта или месту рођења предузетника или физичког лица) да **предузетник** или **физичко лице,** према казненој евиденцији те управе, није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања мита, кривично дело преваре.

Уверења или Изводи из казнене евиденције за правно лице и законског заступника као и за предузетника или физичко лице, не могу бити старија од два месеца пре отварања понуда;

2.3. Потврде **привредног и прекршајног суда** да му није изречена мера забране обављања делатности, **или** потврда **Агенције за привредне регистре** да код тог органа није регистровано, да му је као привредном друштву изречена мера забране обављања делатности која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда *(која не може бити старија од два месеца пре отварања понуда и мора бити издата после дана објављивања позива);*

Предузетници: Потврда прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања делатности, **или** потврда Агенције за привредне регистре да код тог органа није регистровано, да му је као привредном субјекту изречена мера забране обављања делатности која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда *(која не може бити старија од два месеца пре отварања понуда и мора бити издата после дана објављивања позива);*

Физичка лица :

Физичка лица учесници у овом поступку јавне набавке као доказ да испуњавају услове наручиоца достављају:

1. ***Доказ о власништву пословног простора који се нуди у закуп (Извод из листа непокретности) који издаје Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности, који не може бити старији од 6 (шест) месеци од дана отварања понуда или неки други релевантни доказ(нпр. Уговор о купопродаји, Уговор о поклону);***

2. ***Потврда прекршајног суда да му није изречена мера забране обављања одређених послова. Овај доказ мора бити издат након објављивања позива за подношење понуда, односно слања позива за подношење понуда;***

3. ***Уверења** Пореске управе **да је измирио доспеле порезе и доприносе као и уверење надлежне** локалне самоуправе **да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода. Овај доказ не може бити старији од два месеца пре отварања понуда;***

4. ***Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања мита, кривично дело преваре.Овај доказ не може бити старији од 2 (два) месеца пре отварања понуде.***

3.Додатни услови за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. ЗЈН и упутство како се доказује испуњеност услова за правна лица и предузетнике:

Имајући у виду предмет јавне набавке наручилац одређује додатне услове за учешће у поступку јавне набавке у погледу пословног и финансијског капацитета:

Финансијски капацитет и пословни капацитет за правна лица и предузетнике

- да је понуђач остварио приходе у свакој од претходне три обрачунске године (2012, 2013 и 2014 год.) у износу од најмање 2.000.000,00 динара.

Доказ: Извештај о бонитету за јавне набавке, издат од Агенције за привредне регистре - Регистар финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника за претходне три обрачунске године (2012, 2013 и 2014. год.) или образци биланса стања и биланса успеха за 2012, 2013. и 2014.годину.

4. Услови које мора да испуни подизвођач у складу са чланом 80. ЗЈН

Ако понуђач у понуди наведе да ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу, дужан је да за подизвођача достави доказе о **испуњености обавезних услова** из члана 75. став 1. тачка 1. до 4. ЗЈН, а додатне услове понуђач испуњава самостално.

5. Услови које мора да испуни сваки од понуђача из групе понуђача у складу са чланом 81. ЗЈН

Уколико понуду подноси група понуђача сваки понуђач из групе мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тачка 1. до 4. Закона, а додатне услове испуњавају заједно.

Понуђачи могу да доставе неоверене копије документације, а наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора, захтевати од понуђача чија је понуда, на основу извештаја комисије оцењена као најповољнија, да у року не дужем од пет дана, достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.

6. СРЕДСТВО ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

Бланко сопствена меница за добро извршење посла

Понуђач, који је одлуком наручиоца о додели уговора изабран за најповољнијег, је дужан да достави, као средство финансијског обезбеђења, бланко сопствену меницу за добро извршење уговорне обавезе, са меничним овлашћењем на износ од 10 % процењене вредности, без ПДВ-а, са роком важења 10 дана дуже од истека уговора. Меница мора бити достављена у складу са Одлуком Народне банке Србије о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења (Сл.гласник РС бр.56/2011).

Меницу са меничним овлашћењем из претходног става понуђач доставља наручиоцу на његов позив, након што су се стекли услови за закључење уговора, а у року за закључење, сагласно члану 113 став 1. Закона о јавним набавкама.

Уколико понуђач на позив наручиоца не достави меницу у остављеном року, сматраће се да је одбио да потпише уговор о јавној набавци и сходно члану 113. став 3. Закона о јавним набавкама уговор може бити закључен са првим следећим најповољнијим понуђачем.

Наручилац ће уновчити меницу у случају да понуђач не буде извршавао своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен уговором.

IV УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. Подаци о језику на којем понуда мора бити састављена

Понуђач подноси понуду на српском језику.

2. Подаци о обавезној садржини понуде

Понуђач може да поднесе само једну понуду .

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач.

ПОПУЊАВАЊЕ ОБРАЗАЦА ДАТИХ У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ

Понуђач доставља понуду у писаном облику у затвореној коверти тако да се при отварању може утврдити да ли је затворена онако како је предата.

Обрасце дате у конкурсној документацији, односно податке који морају да буду њихов саставни део, понуђачи морају да попуне на упражњеним местима, ручно читко, писаћом машином или на рачунару. Обрасце мора да потпише власник или законски заступник понуђача који је уписан у регистар АПР-а, и морају бити оверени печатом понуђача.

Конкурсна документација садржи следеће обрасце које понуђач обавезно попуњава, оверава, потписује и доставља:

- Образац понуде - Образац бр. 1;
- Изјава понуђача да не наступа са подизвођачем, Образац бр. 2;
- Изјава о ангажовању подизвођача, Образац бр. 2а, у случају да наступа са подизвођачем;
- Образац Опши подаци о подизвођачу, у случају да понуђач извршење набавке делимично поверава подизвођачу, Образац бр. 3;
- Образац Општи подаци о члану групе понуђача, у случају да понуду поднесе група понуђача, Образац бр. 4;
- Изјава чланова групе који подносе заједничку понуду, Образац бр. 5, у случају заједничке понуде;
- Образац бр. 6; Записник о обиласку објекта
- Модел уговора - Образац бр. 7;
- Образац структуре цене, Образац бр. 8;
- Образац изјаве о независној понуди, Образац бр. 9;
- Образац о поштовању обавеза утврђених законом за понуђача/члана носиоца посла, Образац бр. 10;
- Образац о поштовању обавеза утврђених законом за подизвођача, Образац бр.11
- Образац о поштовању обавеза утврђених законом за понуђача из групе, Образац бр.12
- Образац 13, о трошковима припреме понуде

ИЗРАДА ПОНУДЕ

- Понуда мора бити у складу са Законом о јавним набавкама, позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом,
- понуђач понуду доставља у писаном облику на обрасцима садржаним у конкурсној документацији,
- понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда,
- обрасце и изјаве дате у конкурсној документацији, односно податке који морају бити њихов саставни део, понуђач попуњава читко, а овлашћено лице понуђча исте потписује и оверава печатом на посебно предвиђеним местима,
- потписивањем понуде понуђач се изјашњава да је у потпуности разумео и прихватио све услове из конкурсне документације.
- евентуалне грешке настале приликом попуњавања образаца, изјава и модела уговора из конкурсне документације и исправљене коректором или рукописом, морају се оверити печатом и потписом одговорног лица,
- уколико понуду подноси група понуђача обрасце дате у конкурсно документацији потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понушача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће потписивати и печатом оверавати обрасце дате у конкурсној документацији, изузев образаца који подразумевају давање изјава под материјалном и кривичном одговорношћу (Изјава о независној понуди, Изјава о поштовању обавеза из чл. 75. став 2. Закона) који морају бити потписани и оверени печатом од стране сваког понуђача из групе понуђача. У случају да се понуђачи определе да један понуђач из групе потписује и печатом оверава обрасце дате у конкурсној документацији (изузев образаца који подразумевају давање изјаве под материјалном и кривичном одговорношћу), наведено треба дефинисати споразумом којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који чини саставни део заједничке понуде сагласно чл. 81. Закона.

ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Подношење понуде са варијантама није дозвољено.

3. Начин измене, допуне и опозива понуде у смислу члана 87. став 6. ЗЈН

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу: Министарство финансија, Пореска управа Централа, Регионално одељење Крагујевац, улица 27 марта број 14, са назнаком:

а)„Измена понуде за јавну набавку закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН: 8Д/2015 - НЕ ОТВАРАТИ", или

б)„Допуна понуде за јавну набавку закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН: 8Д/2015 - НЕ ОТВАРАТИ", или

в)„Опозив понуде за јавну набавку закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН: 8Д/2015 - НЕ ОТВАРАТИ", или

г)„Измена и допуна понуде за јавну набавку закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН: 8Д/2015 - НЕ ОТВАРАТИ".

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.
По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.

4. Захтев у случају подношења самосталне понуде

У понуди (обрасцу понуде) понуђач наводи на који начин подноси понуду, да ли понуду подноси самостално, као заједничку или са подизвођачем.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда.

5. Захтев у случају ангажовања подизвођача

Уколико понуђач ангажује подизвођача у обавези је да у својој понуди наведе назив подизвођача, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу (који не може бити већи од 50%), део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача, као и правила поступања наручиоца у случају да се доспела потраживања преносе директно подизвођачу.

Понуђач који подноси понуду са подизвођачем дужан је да:

- у обрасцу понуде (образац бр. 1) наведе пословно име или скраћени назив из одговарајућег регистра, адресу седишта, матични број, ПИБ, име особе за контакт, да наведе део предмета набавке који ће извршити као и проценат вредности набавке који ће извршити подизвођач;
- попуни, печатом овери и потпише образац - Изјава о ангажовању подизвођача - Образац бр. 2а,

да за сваког подизвођача достави:

- попуњен, печатом оверен и потписан образац - Подаци о подизвођачу (Образац бр. 3);
- попуњен, печатом оверен и потписан образац - Образац о поштовању обавеза утврђених законом за подизвођача - Образац бр. 11;
- за подизвођача достави доказе о испуњености услова из члана 75. тачка 1. до 4. ЗЈН на начин одређен чланом 77. ЗЈН.

Уколико уговор између наручиоца и понуђача буде закључен, тај подизвођач ће бити наведен у уговору о јавној набавци.

Понуђач у потпуности одговара наручиоцу за извршење уговорне набавке, без обзира на ангажовање и број подизвођача.

Наручилац може на захтев подизвођача пренети доспела потраживања директно подизвођачу, за део набавке која се извршава преко тог подизвођача.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

6. Саставни део заједничке понуде

Понуђач који подноси заједничку понуду дужан је да у понуди наведе да понуду подноси као заједничку и да за сваког члана групе:

- у обрасцу понуде (образац бр. 1) наведе пословно име или скраћени назив из одговарајућег регистра, адресу седишта, матични број, ПИБ, име особе за контакт;
- попуњен, печатом оверен и потписан образац - Образац Општи подаци о члану групе понуђача - Образац бр. 4;
- попуњен, печатом оверен и потписан образац - Образац изјаве чланова групе који подносе заједничку понуду - Образац бр. 5;

- доставити доказе о испуњености услова из члана 75. тачка 1. до 4. ЗЈН, на начин одређен чланом 77. ЗЈН, а додатне услове из члана 76. ЗЈН испуњавају и доказују заједно;
- попуњен, печатом оверен и потписан образац - Образац о поштовању обавеза утврђених законом члана групе - Образац бр. 12.

Понуђачи из групе понуђача одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.
Саставни део заједничке понуде мора бити споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке из члана 81. став 4. тачка 1. до 6. закона и то:
-члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем,
-понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор,
- понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења,
- понуђачу који ће издати рачун, -рачуну на који ће бити извршено плаћање,
-обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

7. Начин и услови плаћања, као и других околности од којих зависи прихватљивост понуде

Рок за плаћање не може бити краћи од 15 дана, а ни дужи од 45 дана од дана достављања исправног рачуна, а по извршеној испоруци добара. Изабрани понуђач мора уз рачун да достави оверене отпремнице о количини испоручених добара.

Рок важења понуде не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда.
Наручилац може, у случају истека рока важења понуде, у писаном облику да затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.

Наручилац ће понуду која је неблаговремена, неодговарајућа, која прелази износ процењене вредности јавне набавке одбити као неприхватљиву, као и понуду која има битне недостатке.

8. Валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди

Цена у понуди мора бити исказана у динарима, без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне набавке. Цена је фиксна за све време трајања уговора.

У цену су урачунати сви трошкови које понуђач има у реализацији ове набавке као што су: трошкови израде и копирања пројектне документације, трошкови мерења и други доказиви трошкови који су везани за реализацију ове набавке.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. ЗЈН.

Уколико је изабрани понуђач страно правно или физичко лице дужан је да пре закључења уговора достави доказ о отвореном нерезидентном динарском рачуну.

9. Дефинисање посебних захтева у погледу заштите поверљивости података које наручилац ставља понуђачима на располагање, укључујући и њихове подизвођаче

Понуђач у својој понуди може да одређене податке означи као поверљиве. Подаци које понуђач означи као поверљиве биће коришћени само за намене ове јавне набавке и неће бити доступни ником изван круга лица која буду укључена у поступку јавне набавке. Ови подаци неће бити објављени приликом отварања понуда, нити у наставку поступка.

Као поверљиве понуђач може означити документе који садрже личне податке, а које не садржи ниједан јавни регистар или који на други начин нису доступни, као и пословне податке који су прописима или интерним актима понуђача означени као поверљиви. Неће се

сматрати поверљивим цена и остали подаци из понуе који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

Наручилац ће као поверљиве третирати оне документе који у горњем десном углу садрже ознаку „ПОВЕРЉИВО", као и испод поменуте ознаке потпис овлашћеног лица понуђача. Уколико се поверљивим сматра само одређени податак садржан у документу који је достављен уз понуду, поверљив податак мора да буде обележен црвеном бојом, поред њега мора да буде наведено „поверљиво", а испод поменуте ознаке потпис овлашћеног лица понуђача.

Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на поменути начин.

Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на наведени начин. Ако се као поверљиви означе подаци који не одговарају горе наведеним условима, наручилац ће позвати понуђача да уклони ознаку поверљивости, понуђач ће то учинити тако што ће његов заступник поверљивост изнад ознаке поверљивости написати **«ОПОЗИВ»,** уписати датум и време и потписати се.

10. Додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, уз напомену да се комуникација у поступку јавне набавке врши на начин одређен чланом 20. ЗЈН

Заинтересовано лице може, у писаном облику (путем поште, електронске поште или факсом) тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде.

Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, одговор доставити у писаном облику и истовремено ће ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници..

Додатне информације или појашњења упућују се на адресу: Министарство финансија и привреде, Пореска управа, Регионално одељење Крагујевац, улица 27 марта број 14, 34 000 Крагујевац, са напоменом „ Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације за јавну набавку добара закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН : 8Д/2015.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

11. Додатна објашњења од понуђача после отварања понуда и вршење контроле од стране наручиоца код понуђача, односно његовог подизвођача

После отварања понуда наручилац ће са потенцијалним понуђачима заказати термине обиласка пословних простора који су предмет ове јавне набавке у циљу утврђивања испуњености услова садржаних у делу Конкурсне документације – опис предмета јавне набавке (страна 5 и 6, ове КД) у циљу утврђивања испуњености услова. Том приликом се потписује записник о обиласку пословног простара који је саставни део Одлуке о избору најповољнијег понуђача. Понуде потенцијалних понуђача за чији пословни простор комисија за спровођење поступка јавне набавке утврди да не испуњава тражене услове наручиоца неће бити разматране, односно наручилац ће их оценити као неприхватљиве.

Наручилац ће обићи све потенцијалне понуђаче у року од 5 (пет) дана после отварања понуда уз писани позиви за заказивање термима обиласка који ће потенцијалним понуђачима бити упућен електронском поштом и на који потенцијални понуђач мора да одговори у року од 24 часа од дана слања позива (доказ исечак листа електронске поште на мејл адресу потенцијалног понуђача).
Наручилац може да врши контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача (члан 93. ЗЈН).

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунарских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

12. Врста критеријума за доделу уговора, сагласно члану 84 и 85. Закона о јавним набавкама:

Избор најповољније понуде ће се извршити применом критеријума **„Најнижа понуђена цена".**

Уколико две или више понуда имају исту понуђену цену, предност има пословни простор који има рампу за инвалидна лица за несметани улазак у пословни простор и најмање 2 паркинг места (резервисана) за целодневно коришћење за потребе паркирања возила Пореске управе.

13. Поштовање обавеза које произилазе из важећих прописа заштите на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине

Понуђач је дужан да у оквиру своје понуде достави изјаву дату под кривичном и материјалном одговорношћу да је поштовао све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине - Образац бр. 12 конкурсне документације.

14. Начин и рок за подношење захтева за заштиту права

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, или пословно удружење у њихово име.
Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији, а предаје наручиоцу.
Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији.
Захтев за заштиту права се доставља непосредно, електронском поштом на e-mail: radica.grkovic@purs.gov.rs или факсом на број 034/332-935. или препорученом пошиљком са повратницом.
Уколико се захтев за заштиту права доставља путем e-maila или факса, исти се може доставити радним даном од понедељка до петка, у радно време наручиоца од 7.30 до 15.30 часова.
Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од 2 дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим, уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 7 дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У том случају подношења захтева за заштиту права долази до застоја рока за подношење понуда.

Захтев за заштиту права задржава даље активности наручиоца у поступку јавне набавке, до доношења одлуке о поднетом захтеву за заштиту права.

После доношења одлуке о додели уговора из чл. 108. Закона или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. Закона, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана пријема одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу од 80.000,00 динара.

У складу са Упутством о уплати таксе за подношење захтева за заштиту права, које је објављено на интернет страници Републичке комисије за заштиту права од 04.03.2015. године, као доказ о уплати таксе, у смислу члана 151. став 1. тачка 6. Закона, прихватиће се:

I. Потврда о извршеној уплати таксе из члана 156. ЗЈН која садржи следеће елементе:

(1) да буде издата од стране банке и да садржи печат банке;

(2) да представља доказ о извршеној уплати таксе, што значи да потврда мора да садржи податак да је налог за уплату таксе, односно налог за пренос средстава реализован, као и и датум извршења налога;

(3) износ таксе из члана 156. ЗЈН чија се уплата врши;

(4) број рачуна буџета: 840-30678845-06;

(5) шифру плаћања 153 или 253;

(6) позив на број: подаци о броју или ознаци јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;

(7) сврха: такса за ЗЗП; назив наручиоца; број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;

(8) корисник: Буџет Републике Србије;

(9) назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;

(10) потпис овлашћеног лица банке.

II.Налог за уплату, први примерак,оверен потписом овлашћеног лица и печатом банке или поште,који садржи и друге елементе из потврде о извршеној уплати таксе наведене под тачком 1.

III. Потврда издата од стране Републике Србије, Министарства финансија, Управе за трезор, потписана и оверена печатом, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, осим оних наведених под (1) и (10), за подносиоце захтева за заштиту права који имају отворен рачун у оквиру припадајућег консолидованог рачуна трезора, а који се води у Управи за трезор (корисници буџетских средстава, корисници средстава организација за обавезно социјално осигурање и други корисници јавних средстава);

IV. Потврда издата од стране Народне банке Србије, која садржи све напред поменуте елементеиз потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, за подносиоца захтева за заштиту права (банке и други субјекти) који имају отворен рачун код Народне банке Србије у складу са законом и другим прописом.
Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138 –167. Закона о јавним набавкама.

15. Извршавање обавеза по раније закљученим уговорима - негативне референце

Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ наведен у члану 82. ЗЈН којим потврђује да понуђач није испуњавао своје обавезе по раније закљученим уговорима о јавним набавкама који су се односили на исти предмет набавке, за период од претходне три године.

Наручилац ће одбити понуду уколико поседује доказ из члана 82. ЗЈН, став 3. тачка 1, који се односи на поступак који је спровео или уговор који је закључио и други наручилац ако је предмет јавне набавке истоврстан предмету за који се спроводи овај поступак.

16. Обавештење о року закључења уговора о јавној набавци

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са изабраним понуђачем у року од 8 дана од дана протека рока за подношење захтава за заштиту права, а у случају да је поднета само једна понуда наручилац може закључити уговор пре истека рока од 8 дана од дана протека рока за подношење захтава за заштиту права.

Ако понуђач којем је додељен уговор одбије да закључи уговор о јавној набавци, наручилац може да закључи уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем.

В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА

Видоје Јевремовић

Образац бр.1

V ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Пословно име или скраћени назив из одговарајућег регистра	
Адреса седишта	
Овлашћено лице	
Лице за контакт	
Матични број	
ПИБ	
Телефон/телефакс	
Број рачуна	

На основу позива за подношење понуде и конкурсне документације за јавну набавку добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН : 8Д/2015, дајемо следећу:

ПОНУДУ

(Заокружити једну од понуђених опција):

1а) самостално

б) као заједничка понуда (навести опште податке за све понуђаче (осим члана носиоца посла) из групе понуђача: пословно име или скраћени назив из одговарајућег регистра, адреса седишта, матични број, ПИБ, име особе за контакт):

_____

в) са подизвођачем (навести опште податке за све подизвођаче: пословно име или скраћени назив из одговарајућег регистра, адреса седишта, матични број, ПИБ, име особе за контакт:

_____;

- Уколико понуђач наступа са подизвођачем навести податке о проценту укупне вредности набавке која ће се поверити подизвођачу као и део предмета набавке који ће се извршити преко подизвођача:

_____

_____ ;

2.Пословни простор који је потенцијални понуђач нуди у закуп:

- Укупна површина простора : ____ м2
- Од тога канцеларијски простор ____ м2
- Укупно канцеларија : _____
- Посебно одвојени мушки и женски санитарни чвор ДА НЕ

- Посебан улаз у простор: ДА НЕ
- Подови од : _____
- Грејање : _____
- Постојање посебног струјомера и водомера, ДА НЕ
- На стакленим површинама (прозори и друго) се налазе : _____
- Рампа за инвалидна лица за несметани улазак у пословни простор: ДА НЕ
- Број паркинг места (резервисана): _____
- Мрежа теретне струје, комуникациона мрежа за рачунарску опрему, постојање телефонске мреже и прикључка на телефонску мрежу, ДА НЕ
- Пословни простор се нуди у закуп неопремљен (без канцеларијског намештаја и архивских полица). Опремање простора врши Пореска управа. ДА НЕ

3.) Цена закупа износи _____ динара, по м2 простора који се нуди у закуп и плаћа се месечно (без ПДВ-а, односно без обрачунатог пореза на доходак грађана по основу издавања у закуп пословног простора);

4.)Рок за коришћење добра (пословног простора који се даје у закуп) је 24 месеци од дана потписивања Уговора, заокружити : ДА

5.) Услови плаћања: у року од _____дана од дана пријема рачуна на адресу наручиоца;
(не може бити краћи од 15 дана)

6.) Рок важења понуде: ____ дана од дана отварања понуда.
(не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда)

Понуђач,

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Напомене: Понуђач/носилац посла мора да попуни, овери печатом и потпише образац, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. У случају подношћења заједничке понуде образац потписује и оверава члан групе који је носилац посла. Образац понуде потписује власник или законски заступник понуђача/ члана групе који је носилац посла који је уписан у регистар АПР и оверава печатом. Понуђач физичко лице мора да упише читко име и презиме и потпише овај образац .

ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА ДА НЕ НАСТУПА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

Изјављујемо под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да у понуди за јавну набавку добара - закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак ЈН: 8Д/2015, не наступамо са подизвођачима.

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник понуђача који је уписан у регистар АПР-а и оверава печатом

Понуђач физичко лице мора да упише читко име и презиме и потпише овај образац .

Образац бр.2а

ИЗЈАВА О АНГАЖОВАЊУ ПОДИЗВОЂАЧА

(СПИСАК ПОДИЗВОЂАЧА КОЈЕ ЈЕ ПОНУЂАЧ АНГАЖОВАО У ПОНУДИ)

За реализацију јавне набавке добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак ЈН : 8Д/2015 , ангажоваћемо следеће подизвођаче и у табели наводимо њихово учешће у укупној вредности понуде:

Назив подизвођача, адреса седишта	Део посла које ће извршити подизвођач	Проценат укупне вредности набавке који се поверава подизвођачу

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник понуђача који је уписан у регистар АПР-а и оверава печатом.У случају већег броја подизвођача образац треба копирати у потребном броју примерака.
Понуђач физичко лице мора да упише читко име и презиме и потпише овај образац .

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

НАЗИВ ПОДИЗВОЂАЧА	
СЕДИШТЕ ПОДИЗВОЂАЧА	
ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ	
ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ	
МАТИЧНИ БРОЈ	
ПИБ	
БРОЈ ТЕЛЕФОНА	
БРОЈ РАЧУНА	

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник понуђача или подизвођача који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.

Понуђач физичко лице мора да упише читко име и презиме и потпише овај образац .

У случају већег броја подизвођача образац треба копирати у потребном броју примерака.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ЧЛАНУ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

НАЗИВ ЧЛАНА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА	
СЕДИШТЕ	
ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ	
ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ	
МАТИЧНИ БРОЈ	
ПИБ	
БРОЈ ТЕЛЕФОНА	
БРОЈ РАЧУНА	

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник члана групе понуђача који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.

Понуђач физичко лице мора да упише читко име и презиме и потпише овај образац .

Образац фотокопирати у потребном броју примерака за сваког члана из групе понуђача.

ИЗЈАВА ЧЛАНОВА ГРУПЕ КОЈИ ПОДНОСЕ ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ

Изјављујемо да наступамо као група понуђача у поступку за јавну набавку добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак ЈН: 8Д/2015 и овлашћујемо члана групе да у име и за рачун осталих чланова групе иступа пред наручиоцем.

Назив и седиште члана групе	Врста посла коју ће извршити члан групе	Потпис одговорног лица члана групе
Овлашћени члан:		Потпис одговорног лица
		М.П.
Члан групе:		Потпис одговорног лица
		М.П.
Члан групе:		Потпис одговорног лица
		М.П.
Члан групе:		Потпис одговорног лица
		М.П.

Образац потписује власник или законски заступник овлашћеног члана носиоца посла и члана групе који је уписан урегистар АПР и оверава печатом.

Образац бр. 6.

Назив понуђача: _____
Седиште понуђача:_____
Улица и број:_____
Датум:_____

На основу позива за подношење понуде и конкурсне документације за јавну набавку добара – закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак, ЈН : 8Д/2015, понуђач _____и одговорно лице организациоце јединице су дана_____године, сачинили:

ЗАПИСНИК
о обиласку пословног простора који понуђач нуди у закуп

Дана _____године, наручилац је са потенцијалним понуђачем извршио обилазак и контролу пословног простора у Чачку, улица _____ бр. _____, који потенцијални понуђач _____ из _____, улица и број _____, нуди у закуп, а по објављеном позиву за подношење понуде и том приликом записнички констатују следеће чињенице :

Пословни простор који је потенцијални понуђач нуди у закуп:

- Укупна површина простора : ____ м2
- Од тога канцеларијски простор ____ м2
- Укупно канцеларија : _____
- Посебно одвојени мушки и женски санитарни чвор ДА НЕ
- Посебан улаз у простор: ДА НЕ
- Подови од : _____
- Грејање : _____
- Постојање посебног струјомера и водомера, ДА НЕ
- На стакленим површинама (прозори и друго) се налазе : _____
- Рампа за инвалидна лица за несметани улазак у пословни простор: ДА НЕ

- Број паркинг места (резервисана): _____

- Мрежа теретне струје, комуникациона мрежа за рачунарску опрему, постојање телефонске мреже и прикључка на телефонску мрежу, ДА НЕ

- Пословни простор се нуди у закуп неопремљен (без канцеларијског намештаја и архивских полица). Опремање простора врши Пореска управа. ДА НЕ

Овај Записник са лица места служи за проверу испуњености услова потенцијалног понуђача за пословни простор који се нуди у закуп, саставља се после отварања понуда, а пре доношења Одлуке о додели уговора.
Записник се саставља у 3 примерка, потписује, печатира и оверава од стране одговорних лица понуђача и наручиоца, од којих свака страна задржава по један примерак а трећи примерак се доставља обавезно у оригиналу, као саставни део Одлуке о додели уговора.

Место : _____

Датум : _____

ПОНУЂАЧ

_____ М.П.

(потпис и печат овлашћеног лица)

Одговорно лице Наручиоца

М.П. _____

(потпис и печат одговорног лица)

Напомена: Понуђач може да затражи од Наручиоца додатне информације, везано за пословни простор који је предмет понуде за издавање у закуп.

VI МОДЕЛ УГОВОРА

Закључен између:

Министарства финансија, Пореске управе- Централа, Београд, Ул. Саве Машковића 3-5, ПИБ 100020943, матични број 17862146 (у даљем тексту: Наручилац) коју заступа, в.д.помоћника директора Сектора за материјалне ресурсе – Централе Пореске управе Видоје Јевремовић, и

_____ из _____, ул._____,
Бр: _____, ПИБ/ЈМБГ _____, матични број:_____ , (у даљем тексту: Закуподавац), кога заступа _____ из _____,

Уговорне стране констатују:

- да је Наручилац на основу члана 32. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС", бр. 124/12, 14/2015) спровео отворени поступак јавне набавке добара, редни број 8Д/2015 за потребе Одсека Пореске полиције Чачак чији је предмет закуп пословног простора а на основу позива за подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца, ради закључења уговора на временски период од две године;
- да је Закуподавац поднео понуду која је заведена у писарници Регионалног одељења Крагујевац под бројем _____од _____ ;
- да је Наручилац, сагласно члану 108. Закона о јавним набавкама а на основу извештаја Комисије за јавне набавке о стручној оцени понуда и Записника о увиду у понуђени пословни простор, донео одлуку о додели уговора у року одређеном у позиву за подношење понуда;
- да је Наручилац Одлуком о додели уговора број _____ од _____ , доделио уговор понуђачу _____;
- Понуђач је носилац заједничке понуде групе понуђача, чији чланови групе су следећи (попуњава у случају подношења заједничке понуде):

1. _____, матични број _____, ПИБ_____, име особе за контакт_____;

2. _____, матични број _____, ПИБ_____ , име особе за контакт_____;

Понуђач наступа са подизвођачем (попуњава у случају подношења понуде са подизвођачем):
1. _____, матични број _____, ПИБ_____, име особе за контакт_____;

2. _____, матични број _____, ПИБ_____ , име особе за контакт_____;
Проценат укупне вредности набавке који се поверава подизвођачу _____%
Део набавке који се поверава подизвођачу _____.

Члан 1.

Уговорне стране су се сагласиле да је предмет овог уговора закуп пословног простора за потребе Одсека Пореске полиције Чачак у укупној површини од _____м2, који чини

канцеларијски и остали простор, власништва _____ и налази се на адреси _____, на катастарској парцели број _____ уписаној у листу непокретности број _____ по спроведеном поступку јавне набавке добара, ЈН: 8Д/2015, а у свему према понуди понуђача - закуподавца, заведеној у писарници Пореске управе Регионалног одељења Крагујевац под бројем _____ од _____.године.

Члан 2.

Закуподавац се обавезује да пословни простор из члана 1 овог Уговор, преда на коришћење наручиоцу у року од _____ дана од дана потписивања Уговора о закупу, а најкасније до _____ 2015.године.
Понуђач је у обавези да пословни простор преда без икаквих терета, са свим доказима о измиреним обавезама по основу комуналних услуга и пореских обавеза.
Уговор се закључује на период од две године од дана потписивања уговора.

Члан 3.

Цена закупа износи _____ динара по м2 простора који се нуди у закуп (без ПДВ-а, односно без обрачунатог пореза на доходак грађана по основу издавања у закуп пословног простора);
Укупна цена закупа за _____ м2, пословног простора, месечно, износи _____ динара (без ПДВ-а, односно без обрачунатог пореза на доходак грађана по основу издавања у закуп пословног простора);
Наручилац је обавезан да приликом плаћања фактуре за закуп обрачуна и плати порез на доходак грађана сагласно законским прописима и поднесе одговарајуће пореске пријаве о извршеном обрачуну и плаћању пореза.
Поред трошкова закупа наручилац плаћа трошкове комуналних услуга грејања, воде, смећа, телефонских рачуна, електричне енергије и друге обавезе по основу комуналних услуга, а закуподавац плаћа годишњи порез на имовину за пословни простор који издаје у закуп.

Члан 4.

Наручилац се обавезује да у року од _____ дана, од дана пријема исправно испостављеног рачуна на адресу Наручиоца, плати закуподавцу износ из члана 3. овог Уговора, на рачун број _____код _____банке.

Члан 5.

Након што се стекну услови за закључење уговора, а пре закључења Уговора, понуђач који је поднео најповољнију понуду на позив наручиоца доставља меницу са меничним овлашћењем на 10 % од вредности на који се Уговора закључује, без ПДВ-а, са роком важења 10 (десет) дана дуже, од рока на који се уговор закључује, односно од испуњења уговорних обавеза. Меница мора бити достављена у складу са Одлуком Народне банке Србије о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења (Сл.гласник РС бр.56/2011).
Наручилац стиче право да активира меницу:

- У случају настанка штете, настале услед неизвршења уговорних обавеза од стране закуподавца, или
- Приликом раскида уговора од стране закуподавца.

Члан 6.

Уговорне стране су сагласне да се уговор закључује за извршење конкретног посла и да исти траје најдуже 24 месеци од дана потписивања уговора.
Уговорне стране су сагласне да се уговор може раскинути и пре истека уговореног рока:

- У случају да Наручиоцу због рационализације буду смањена одобрена средства за намене за које се закључује уговор;
- Отказом једне од уговорних страна уз писмени образложени захтев са отказним роком од 30 дана;
- Споразумом уговорних страна.

Члан 7.

Уговорна страна која не поштује одредбе овог Уговора одговара за штету причињену другој уговорној страни, у складу са одредбама Закона о облигационим односима.

Члан 8.

Сва спорна питања у тумачењу и примени овог уговора, решаваће споразумно овлашћени представници уговорних страна.
Уколико се неспоразум не може отклонити споразумно, уговара се надлежност Привредног суда у Крагујевцу.

Члан 9.

Овај Уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од којих свака уговорна страна задржава по 2 (два) примерка.

Наручилац М.П. _____

Закуподавац М.П. _____

(у случају заједничке понуде нацрт уговора потписују и оверавају сви понуђачи који дају заједничку понуду)

Модел уговора мора бити попуњен, потписан и печатиран од стране овлашћеног лица понуђача. Уколико се понуда подноси са подизвођачем у моделу се наводе и подаци о подизвођачу као и начин на који учествује подизвођач исказан процентуално у обиму набавке као и у опису дела посла који се поверава подизвођачу. Уколико се понуда подноси као заједничка понуда, у моделу уговора се наводе сви чланови групе са основним подацима.

VII ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

(навести назив и седиште понуђача)

- У складу са чланом 61. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС", број 124/2012, 14/2015) као и чланом 2. и 11. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС", бр. 29/2013) достављамо структуру цене за јавну набавку добара – закуп пословног простора за потребе Пореске управе Филијале Свилајнац , ЈН : 6Д/2015

1. Цена закупа износи _____ динара по м2 простора који се нуди у закуп (без ПДВ-а, односно без обрачунатог пореза на доходак грађана по основу издавања у закуп пословног простора);

2. Укупна цена цена закупа за _____ м2, пословног простора, месечно износи _____ динара (без ПДВ-а, односно без обрачунатог пореза на доходак грађана по основу издавања у закуп пословног простора);

Цене закупа мора да садржи све елементе структуре цена, тако да понуђена цена покрива све трошкове које понуђач има при издавању у закуп пословног простора. Уколико се разликују цене из ОБРАСЦА ПОНУДЕ И ОБРАСЦА СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ вредноваће се цене уписане у ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ.

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(навести читко име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник понуђача/члана групе носиоца посла који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.

Образац број 9

VIII ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

(навести назив и седиште понуђача)

У складу са чланом 26. и 61. став 4. тачка 9. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС", бр.124/12, 14/15), дајем следећу:

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

Изјављујемо под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да понуду подносимо независно без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима у поступку предметне јавне набавке

М.П.

_____

(потпис овлашћеног лица)

_____

(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник понуђача /члана носиоца посла који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.

Образац број 10

IX ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА УТВРЂЕНИХ ЗАКОНОМ ЗА ПОНУЂАЧА/ЧЛАНА НОСИОЦА ПОСЛА

У складу са чланом 75. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС", бр.124/12, 14/15), дајем следећу:

ИЗЈАВУ
О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА УТВРЂЕНИХ ЗАКОНОМ

Изјављујем под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да смо поштовали све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантујем да сам ималац права интелектуалне својине.

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник понуђача/члана носиоца посла који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.

Образац број 11

X ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА УТВРЂЕНИХ ЗАКОНОМ ЗА ПОДИЗВОЂАЧА

У складу са чланом 75. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС", бр.124/12, 14/15), дајем следећу:

ИЗЈАВУ
О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА УТВРЂЕНИХ ЗАКОНОМ

Изјављујем под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да смо поштовали све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантујем да сам ималац права интелектуалне својине.

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник подизвођача који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.

Образац број 12

XI ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА УТВРЂЕНИХ ЗАКОНОМ ЗА ПОНУЂАЧА ИЗ ГРУПЕ

У складу са чланом 75. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС", бр.124/12, 14/15), дајем следећу:

ИЗЈАВУ
О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА УТВРЂЕНИХ ЗАКОНОМ

Изјављујем под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да смо поштовали све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантујем да сам ималац права интелектуалне својине.

М.П.

_____
(потпис овлашћеног лица)

_____
(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник члана групе понуђача који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.

Образац број 13

XII ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

_____

(навести назив и седиште понуђача)

У складу са чланом 88 став 1. Закона о јавним набавкама као и чланом 19. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова, достављамо укупан износ и структуру трошкова припремања понуде, како следи у табели:

Врста трошка	Износ у динарима
Укупан износ трошкова припремања понуде:	

Сходно члану 88 став 2. Закона о јавним набавкама, трошкове припремања понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова, осим у случају из става 3. истог члана, ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, под условом да је понуђач тражио накнаду трошкова у својој понуди.

М.П.

_____

(потпис овлашћеног лица)

_____

(читко навести име и презиме)

Образац потписује власник или законски заступник понуђача/ члана групе носиоца посла који је уписан у регистар АПР и оверава печатом.
Понуђач је у обавези да достави овај образац, оверен потписом и печатом , и у случају ако нема трошкова припремања понуде.