

На основу чл. 32. и 61. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015, у даљем тексту: Закон), чл. 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС” бр. 86/2015), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број: ЈН 1/2020, деловодни број: 404-01-104/2020-0000 и Решења о образовању комисије за јавну набавку број: ЈН А1/2020, деловодни број: 404-01-104/2020-0000, припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

у отвореном поступку за јавну набавку услуге - израда пројектно техничке документације за санацију, реконструкцију и унапређење енергетске ефикасности пословног простора у Нишу, у ул. Кнегиње Љубице бр. 1 и у ул. Кнегиње Љубице бр. 7 (на терену у ул. генерала Милојка Лешјанина бр. 41а), број: ЈН 1А/2020

Конкурсна документација садржи:

<i>Поглавље</i>	<i>Назив поглавља</i>	<i>Страна</i>
1	Општи подаци о јавној набавци	3
2	Врста, техничке карактеристике, квалитет, количина и опис, начин спровођења контроле и обезбеђивање гаранције квалитета, рок извршења, место извршења, евентуалне додатне услуге и сл.	3-8
3	Техничка документација и планови	8
4	Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. Закона и упутство како се доказује испуњеност тих услова	8-14
5	Критеријум за доделу уговора	14
6	Обрасци који чине саставни део понуде	15
	1) Образац понуде	17-22
	2) Образац структуре цене са упутством како да се попуни –	23
	3) Образац трошкова припреме понуде	24
	4) Образац изјаве о независној понуди	25
	5) Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона	26-28
	6) Образац изјаве о чувању поверљивих података	29
	7) Образац референтне листе	30
	8) Образац потврде	31
	9) Образац изјаве кадровског капацитета	32
	10) Образац изјаве да понуђач прихвата техничке захтеве наручиоца	33
7	Модел уговора	34-39
8	Упутство понуђачима како да сачине понуду	40-47
9	Прилог (скица објекта)	

- инсталацију система за контролу приступа и евиденције радног времена;
- инсталацију система заштите објекта од неовлашћеног приступа;
- камере поставити у шалтер сали, на свим комуникацијама и излазима.

12. План превентивних мера;

13. Елаборат заштите од пожара;

14. Главни пројекат заштите од пожара;

- израдити у складу са важећим Законом о заштити од пожара, у циљу утврђивања стања примењених мера заштите од пожара на објекту и дефинисања неопходних мера побољшања заштите од пожара.

15. Елаборат енергетске ефикасности објекта;

- израдити у складу са важећим Законом о планирању и изградњи, Правилником о енергетској ефикасности зграда (Сл. гласник РС бр. 61/2011) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда (Сл. гласник РС бр. 69/2012). Предложене мере побољшања енергетске ефикасности објекта требало би да омогуће да објекат, након спроведених мера, достигне најмање један енергетски разред више – у односу на постојећи.

16. Катастарско топографски план са интегрисаним изводом из катастра водова израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.

Понуђачи могу да изврше обилазак и преглед објекта Пореске управе, пословни простор у Нишу, у улици Кнегиње Љубице број 1 и број 7, у циљу сагледавања услова и обима послова за састављање понуде.

Обилазак објекта понуђачима ће бити омогућен радним даним у периоду од 9:00 до 14:00 часова, лице за контакт је Валентина Петковић-Николов, бр. телефона 065/ 432-1740.

3) ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ

Предметна јавна набавка садржи техничку документацију у виду скица посебних делова објекта које су дате у прилогу конкурсне документације.

4) УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ (ЧЛАН 75. ЗАКОНА)

Право на учешће у поступку предметне јавне набавке има понуђач који испуњава обавезне услове за учешће у поступку јавне набавке дефинисане чланом 75. Закона, а испуњеност обавезних услова за учешће у поступку предметне јавне набавке, понуђач доказује достављањем следећих доказа:

(1) Понуђач мора доказати:

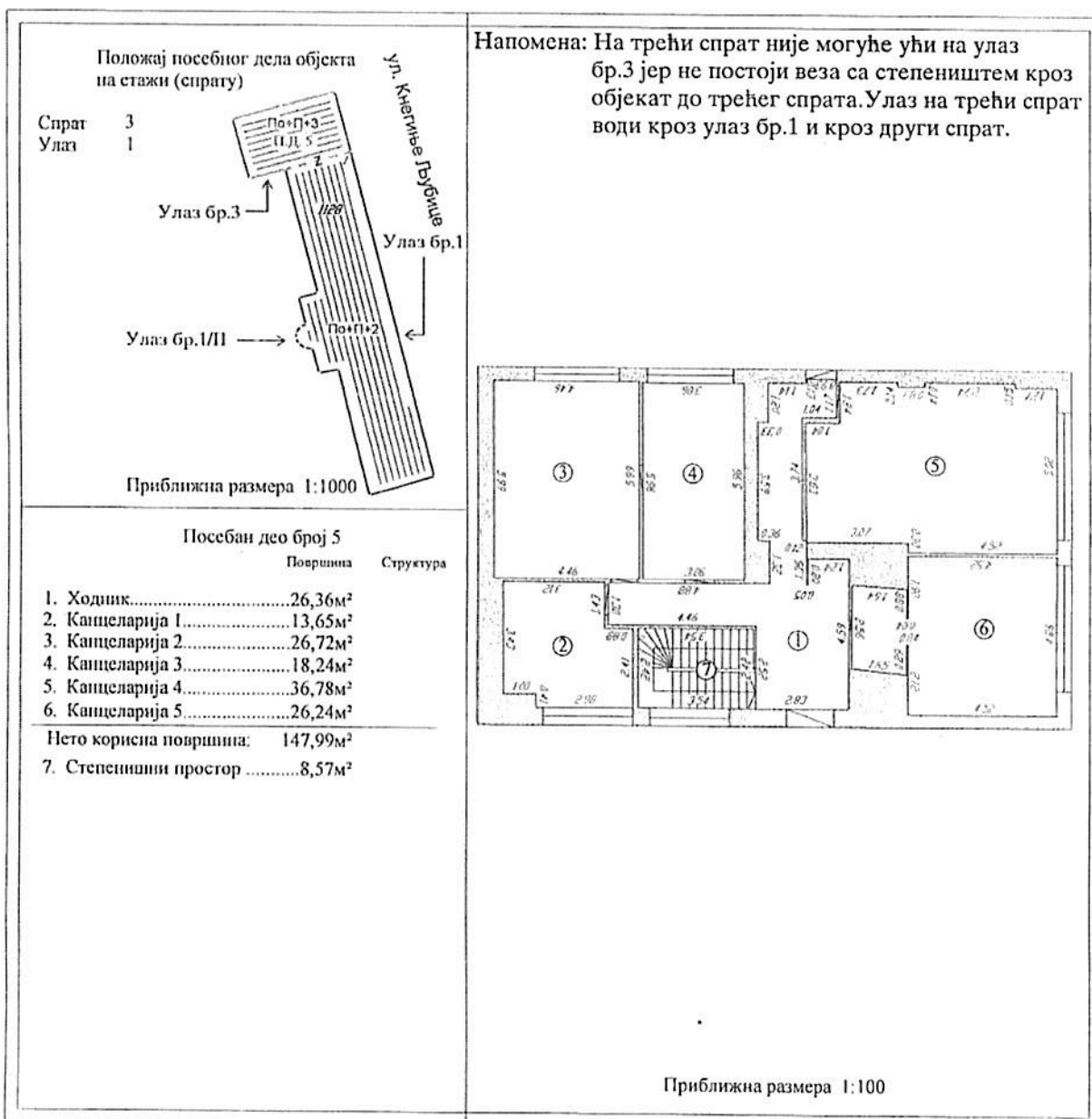
1.1. да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (чл. 75. ст. 1. тач. 1) Закона о јавним набавкама);

Доказ за правно лице	Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда
Доказ за предузетнике	Извод из регистра Агенције за привредне регистре или извод из другог одговарајућег регистра

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА: Медијана
К.О. Ниш - Бубањ
АДРЕСА: ул. Кнегиње Љубице бр.1 и бр.3

Број парцеле: 1128
Број објекта: 1
Евид. бр. посебног дела објекта: _____

Скица посебног дела објекта



Подрумска просторија : има м2 / нема
Излог (за пословни простор) : има / нема
Година реновирања:
- електричне инсталације ;
- водоводне инсталације ;
- столарије .

Ималац права: Институт 1.Мај Д.о.о. Ниш
ул. Кнегиње Љубице бр.1/II, Ниш

Датум: 15.03.2019.
Мерење извршио:
Миленковић Маријан геом.

(поштом и електронски)

Одговорно лице:

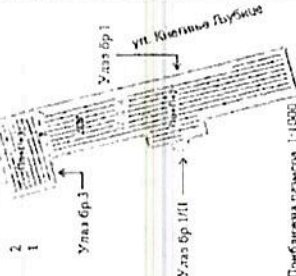
(поштом и електронски)



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ПТИЦА, Мелијана
Нов - Београд

СА: ул. Кнегиње Љубице бр.1 и бр.3

Положај посебног дела објекта на етажи (спрату)

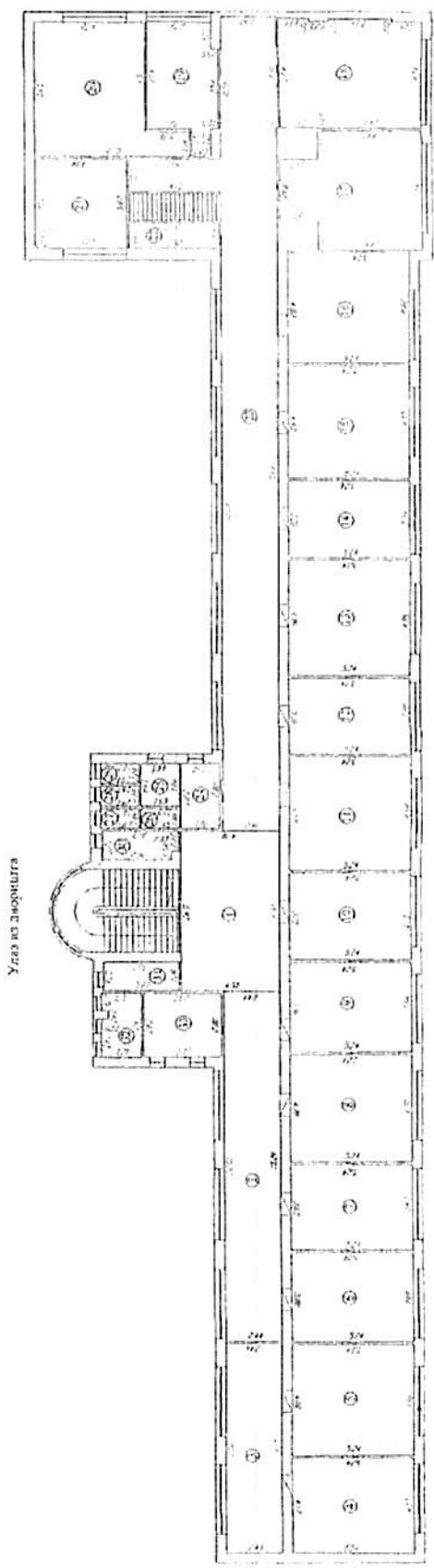


Посебан део бр.2		Спрат
Улазни хол	29,73м ²	
Холски 1	37,09м ²	
Канцеларија 1	22,37м ²	
Канцеларија 2	31,85м ²	
Канцеларија 3	25,43м ²	
Канцеларија 4	20,33м ²	
Канцеларија 5	19,02м ²	
Канцеларија 6	24,60м ²	
Канцеларија 7	20,73м ²	
Канцеларија 8	19,63м ²	
Канцеларија 9	25,09м ²	
Канцеларија 10	17,71м ²	
Канцеларија 11	26,00м ²	
Канцеларија 12	17,60м ²	
Канцеларија 13	25,83м ²	
Канцеларија 14	25,23м ²	
Канцеларија 15	27,35м ²	
Канцеларија 16	29,61м ²	
Канцеларија 17	15,50м ²	
Канцеларија 18	30,42м ²	
Канцеларија 19	15,34м ²	
Остак 1	4,27м ²	
Холски 2	52,90м ²	
Предпростор 1 у вазу	4,75м ²	
Предпростор 2 у вазу	3,03м ²	
Предпростор 3 у вазу	1,42м ²	
Ва 1	1,44м ²	
Ва 2	1,44м ²	
Ва 3	1,44м ²	
Делница	3,98м ²	
Остак у вазу	1,12м ²	
Остак 2	1,69м ²	
Канцеларија 20	6,24м ²	
Укупно површина	630,45м ²	

Број парцеле: 1/28
Број објекта: 1
Билд. бр. посебног дела објекта:

Скица посебног дела објекта

Напомена: На другом и трећем спрату није могуће ући на улазу бр.3 јер не постоји лева степенишница кроз објекат до другог и трећег спрата. Улаз на други спрат води кроз улаз бр.1. Степенишни простор је узет у обрачун кроз етажу трећег спрата, због веријет приказа етаже јер се испод дела степенишца налази остава(означена бројем 22).



ул. Кнегиње Љубице

Приближна скала: 1:100

Ималиц права: Институт 1.Мај Доо. Нш
ул. Кнегиње Љубице бр.1/1, Нш



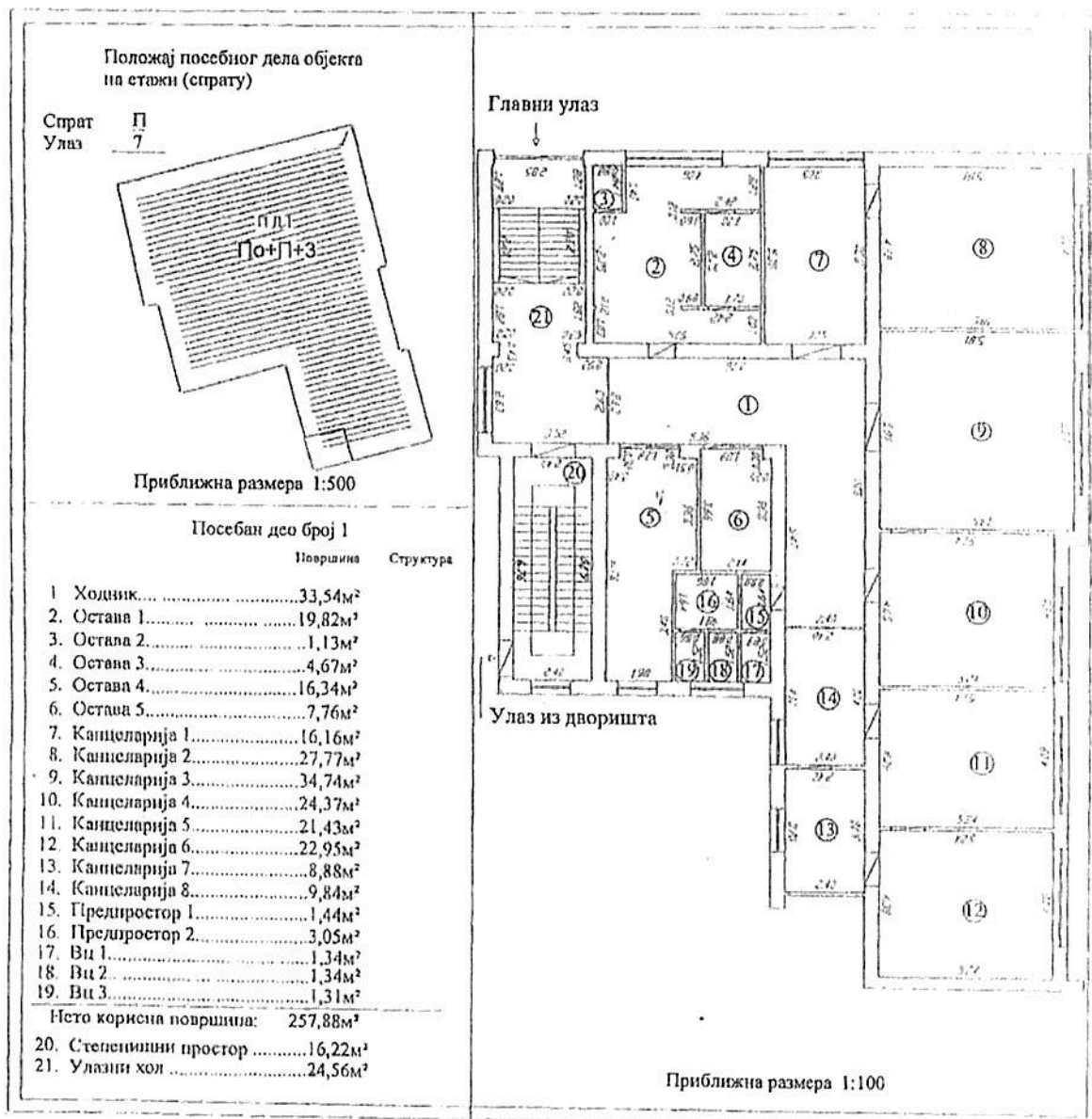
Плочка просторија: (ома) м.2: нема
от (за пословни простор): (ома): нема
ица реновирања:
екстринче инсталације
доказне инсталације
етаже

Датум: 15.03.2019
Мерење извршио:
инженер Марјан Гем.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА: Палилула
К.О. Ниш - Бубањ
АДРЕСА: ул. Кнегиње Јубице бр.7

Број парцеле: 1130
Број објекта: 1
Евид. бр. посебног дела објекта: 1

Скица посебног дела објекта



Подрумска просторија : има м2 / нема

Излог (за пословни простор) : има / нема

Година реновирања:

- електричне инсталације ;

- водоводне инсталације ;

- столарије

Датум: 24.08.2018.

Мерење извршио:

Миленковић Маријан геом.

(Грмк 11072004)

Ималац права: Институт 1.Мај Д.о.о. Ниш
ул. Кнегиње Јубице бр.1/II, Ниш



Одговорно лице:

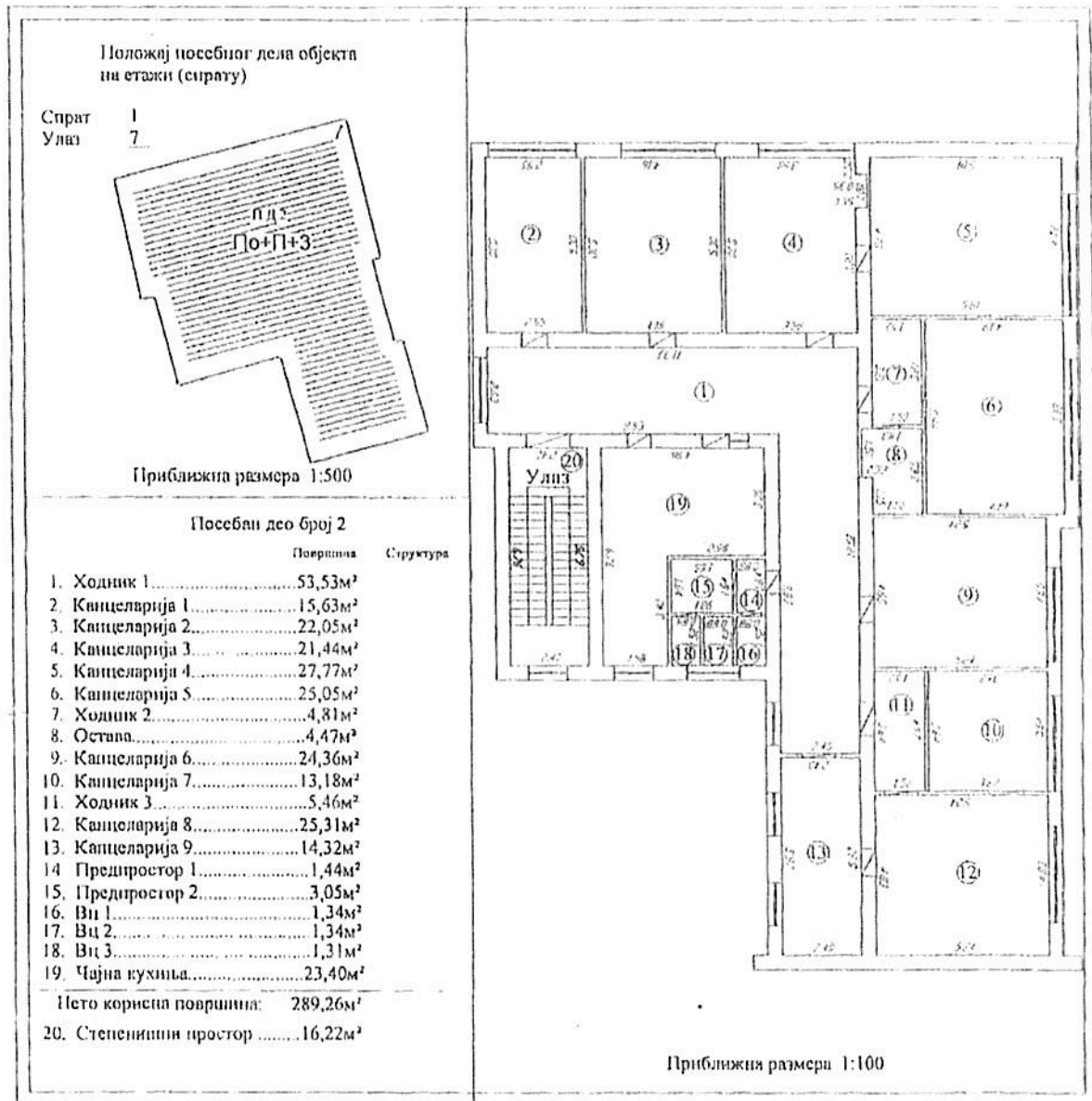
(Signature)

ПОВЕЉА И ПИЦЕНЦА ПРВОГ РАЗРА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА: *Паличула*
К.О. *Ниш - Бубањ*
АДРЕСА: ул. Кнегиње Љубице бр.7

Број парцеле: 1130
Број објекта: 1
Евид. бр. посебног дела објекта: 2

Скица посебног дела објекта



Подрумска просторија : има _____ м2 / нема

Излог (за пословни простор) : има / нема

Година реновирања:

- електричне инсталације ;

- водоводне инсталације ;

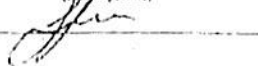
- столарије

Датум: 24.08.2018.

Мерење извршио:

Милековић Маријан геом.

(име и презиме)



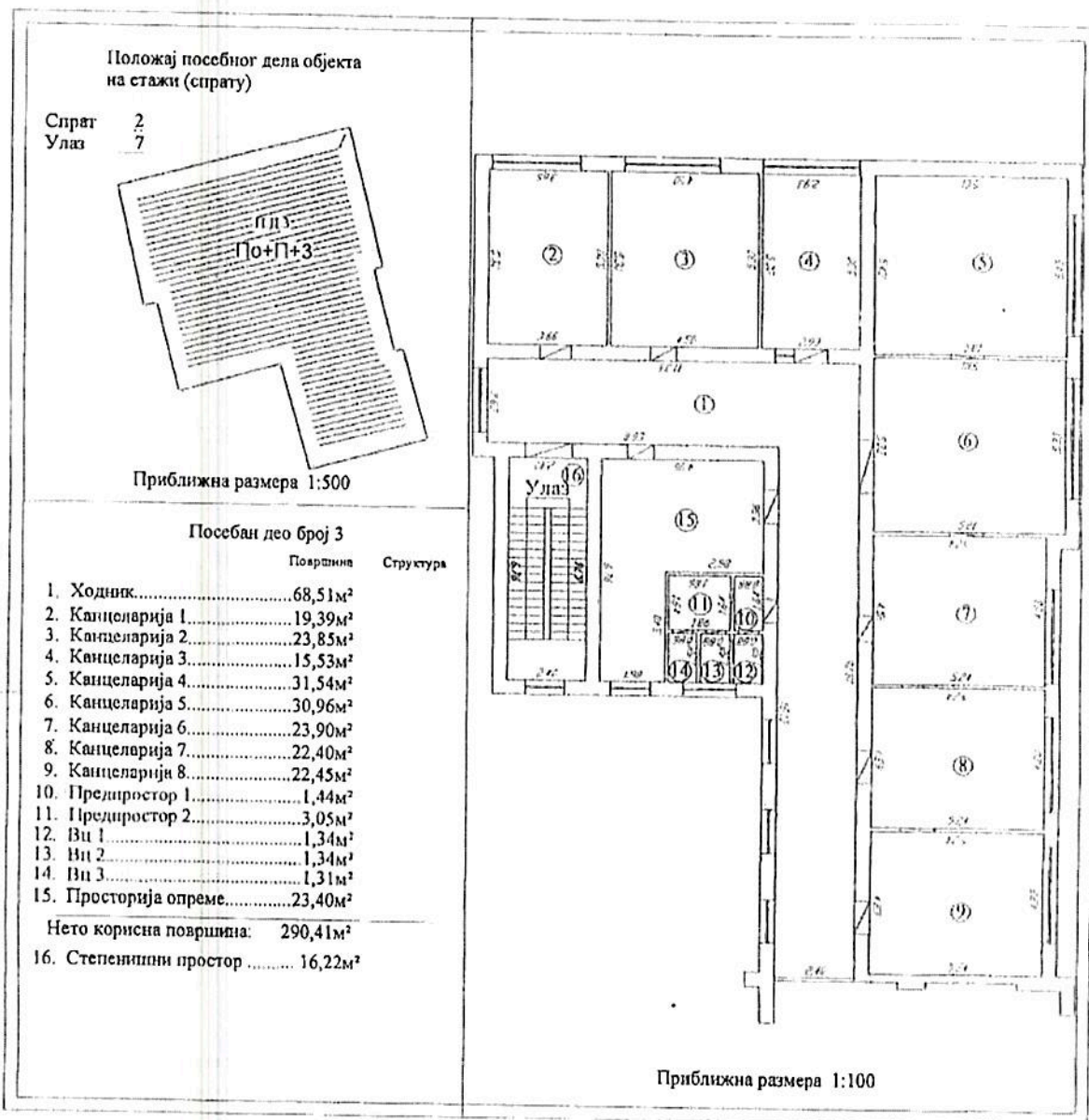
Ималац права: Институт 1.Мај Д.о.о. Ниш
ул. Кнегиње Љубице бр.1/II, Ниш



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА: Палилула
К.О. Ниш - Бубањ
АДРЕСА: ул. Кнегиње Љубице бр.7

Број парцеле: 1130
Број објекта: 1
Евид. бр. посебног дела објекта: 3

Скица посебног дела објекта



Подрумска просторија : има м2 / нема

Излог (за пословни простор) : има / нема

Година реновирања:

- електричне инсталације ;
- водовдне инсталације ;
- столарије ;

Датум: 24.08.2018.

Мерење извршио:

Миланковић Маријан геом.

(Миланковић Маријан)

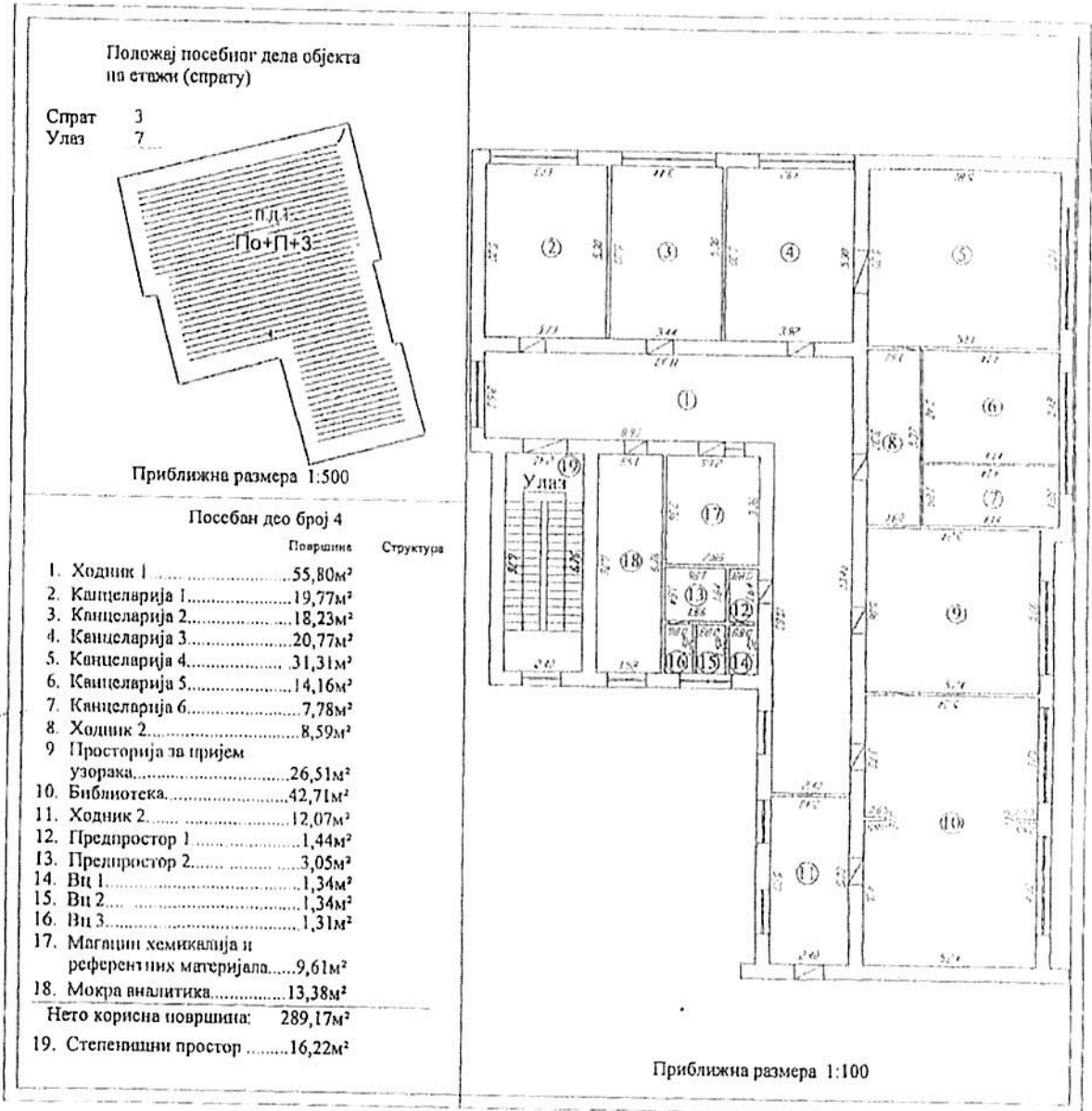
Ималац права: Институт 1.Мај Д.о.о. Ниш
ул. Кнегиње Љубице бр.1/II, Ниш



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА: Паличула
К.О. Ниш - Бубањ
АДРЕСА: ул. Кнегиње Љубице бр.7

Број парцеле: 1130
Број објекта: 1
Евид. бр. посебног дела објекта: 4

Скица посебног дела објекта



Подрумска просторија : има _____ м2 / нема

Излог (за пословни простор) : има / нема

Година реновирања:

- електричне инсталације ;

- водоводне инсталације ;

- столарије

Датум: 24.08.2018.

Мерење извршио:

Милековић Маријан геом.

(инженер)

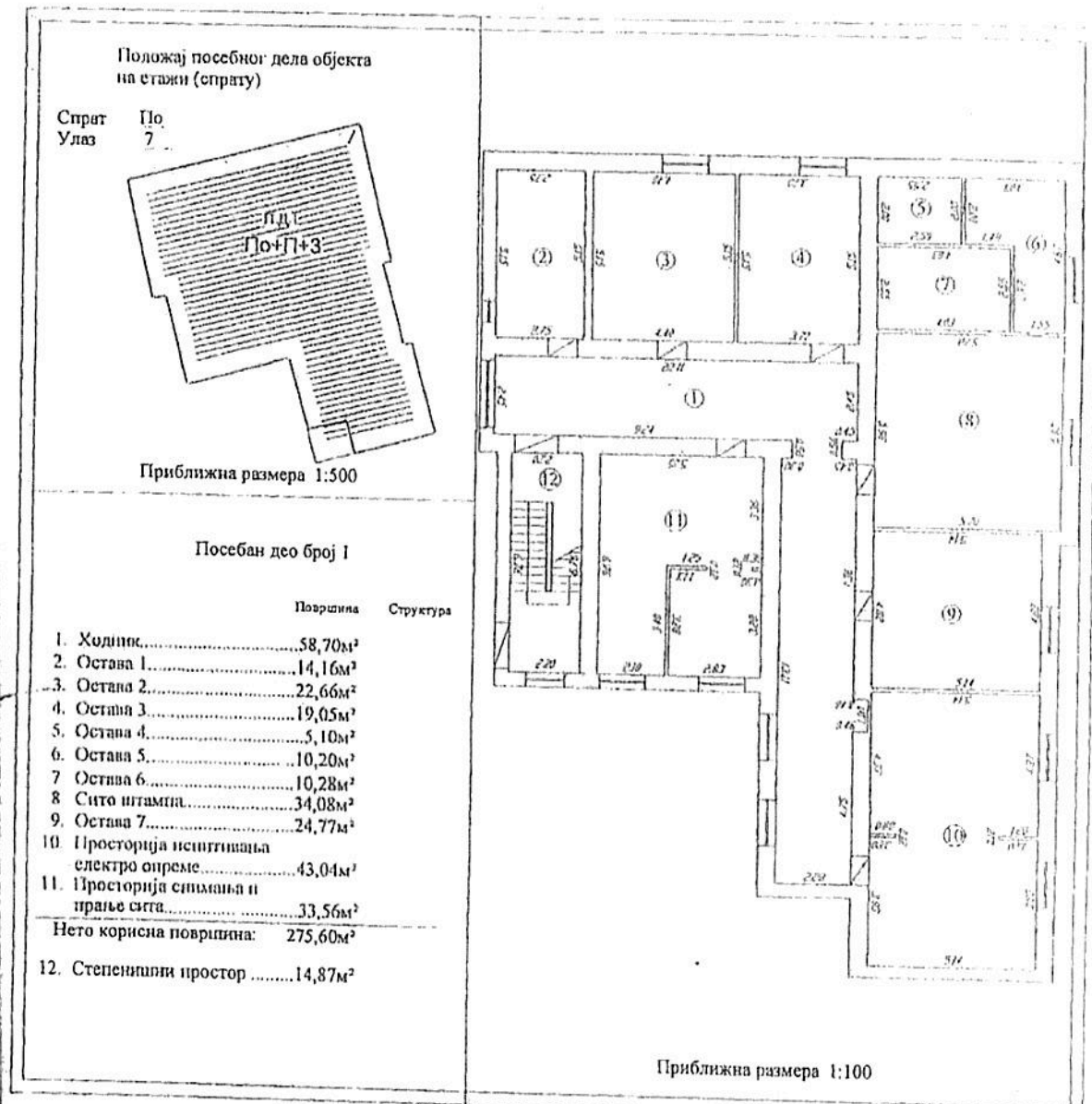
Ималац права: Институт 1.Мај Д.о.о. Ниш
ул. Кнегиње Љубице бр.1/II, Ниш



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА: Палилула
К.О. Ниш - Бубањ
АДРЕСА: ул. Кнегиње Љубице бр.7

Број парцеле: 1130
Број објекта: 1
Евид. бр. посебног дела објекта: 5

Скица посебног дела објекта



Подрумска просторија : има _____ м² / нема

Излог (за пословни простор) : има / нема

Година реновирања:

- електричне инсталације

- водоводне инсталације

- столарије

Датум: 24.08.2018.

Мерење извршио:

Миланковић Маријан геом.

(потпис)

Ималац права: Институт 1.Мај Д.о.о. Ниш
ул. Кнегиње Љубице бр.1/II, Ниш



